



4 Pièces

130 m<sup>2</sup>

Réf. P06-756

1 070 000 €

Paris 10<sup>Eme</sup>

Appartement à vendre (75010)

**résidences  
immobilier**



# résidences immobilier

Situé dans l'une des plus belles rues du 10<sup>ème</sup> arrondissement, à quelques pas du très prisé Canal Saint-Martin, Sotheby's Paris Est vous propose ce loft unique de 77,22 m<sup>2</sup> Carrez et 130,13 m<sup>2</sup> au sol. Ce bien atypique, construit sur trois niveaux dans l'esprit d'une maison de ville, vous séduira par ses volumes généreux et son charme. Au rez-de-chaussée, vous découvrirez un séjour baigné de lumière naturelle, sublimé par une belle hauteur sous plafond, ainsi qu'une cuisine ouverte, idéale pour des moments conviviaux. Un bureau spacieux de 14 m<sup>2</sup>, agrémenté d'une mezzanine de 11 m<sup>2</sup>, offre un ...

Located in one of the most beautiful streets in the 10<sup>th</sup> arrondissement, just a stone's throw from the highly sought-after Canal Saint-Martin, Sotheby's Paris Est offers this unique loft with 77.22 m<sup>2</sup> Carrez and 130.13 m<sup>2</sup> floor area. This atypical property, built on three levels in the spirit of a town house, will seduce you with its generous volumes and charm. On the first floor, you'll find a living room bathed in natural light, enhanced by high ceilings, and an open-plan kitchen ideal for entertaining. A spacious 14 m<sup>2</sup> study, with an 11 m<sup>2</sup> mezzanine, offers storage or relaxation space, with ...

## PARIS EST SOTHEBY'S IR

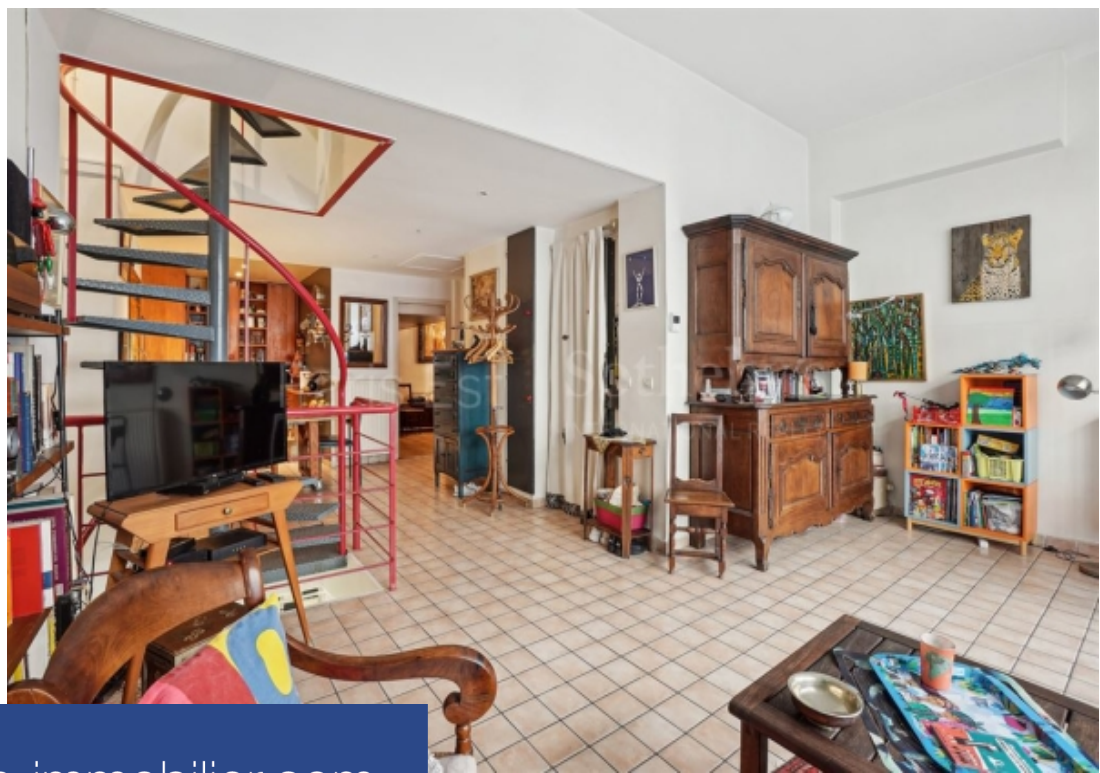
14 rue de Charonne - 75011 PARIS 11<sup>EME</sup>

[Contacter l'agence](#)

[Voir tous les biens de cette agence](#)







[www.residences-immobilier.com](http://www.residences-immobilier.com)

