



**6 Pièces**

**152 m<sup>2</sup>**

**Réf. 6045**

**1 820 000 €**

**Paris 10<sup>ème</sup>**

**Appartement à vendre (75010)**

Varenne

**résidences  
immobilier**

# résidences immobilier

LA FAYETTE - MAGENTA Au troisième et dernier étage par ascenseur, un somptueux loft à rénover de 152.97 m<sup>2</sup> loi Carrez et 201.69 au sol. Ce vaste appartement, aux beaux volumes, est au calme absolu donnant sur cour. Il dispose d'une vaste terrasse de plus de 35 m<sup>2</sup> orientée Ouest, ainsi qu'un jardin d'hiver de 17 m<sup>2</sup>. Les vues sont dégagées, plein ciel. Très lumineux grâce à ses nombreuses fenêtres, le loft se compose d'une pièce majeure de 72 m<sup>2</sup>, avec ses 5.5 mètres de hauteur sous plafond, une cuisine ouverte, ainsi que de quatre chambres. Une cave.

LA FAYETTE - MAGENTA On the third and top floor by lift, a sumptuous loft to renovate of 152.97 sq.m. This vast, spacious flat overlooks a courtyard in absolute peace and quiet. It has a vast west-facing terrace of more than 35 sq.m and a 17 sq.m conservatory. The views are unobstructed and open to the sky. Very bright thanks to its many windows, the loft comprises a 72 sq.m main room with 5.5 metre high ceilings, an open-plan kitchen and four bedrooms. There is also a cellar.

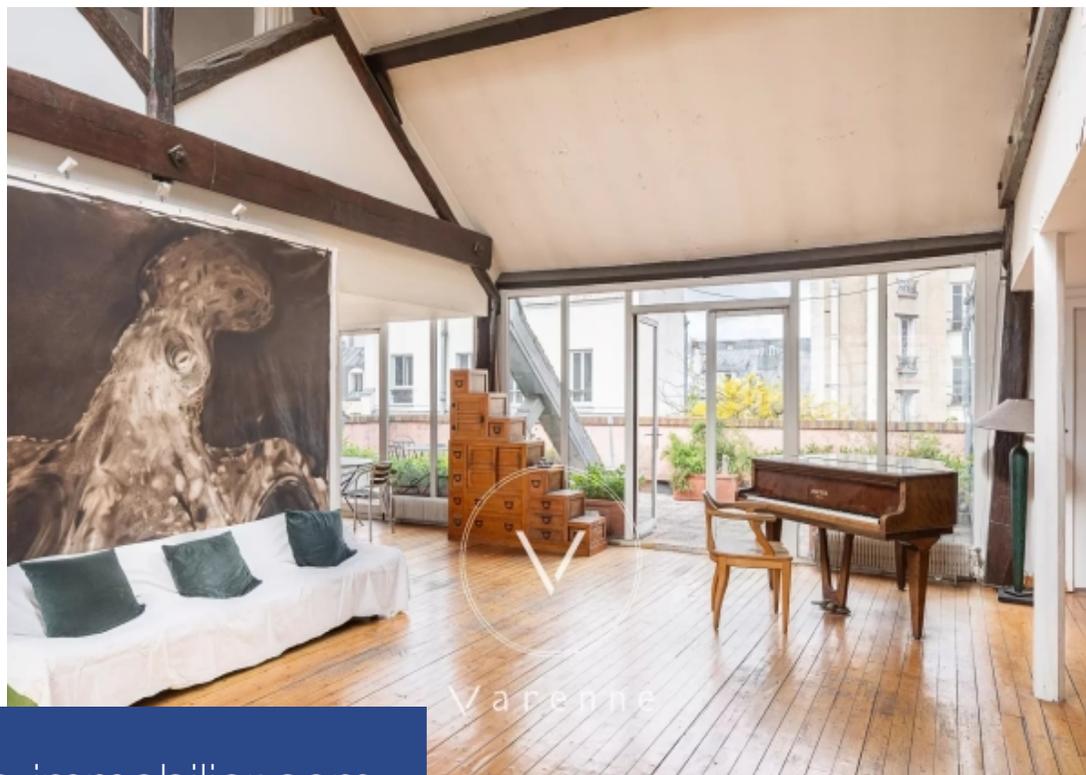
## VARENNE (7ÈME)

42 rue Barbet de Jouy - 75007 PARIS 7ÈME

[Contacter l'agence](#)

[Voir tous les biens de cette agence](#)





[www.residences-immobilier.com](http://www.residences-immobilier.com)

