



4 Pièces

108 m²

Réf. 85051421

3 153 €

Paris 11^{ème}

Appartement à louer (75011)

**résidences
immobilier**

résidences immobilier

Au coeur d'une petite impasse calme du 11ème arrondissement, à deux pas du Square de la Roquette, du Père-Lachaise, de la rue de la Roquette, de la rue du Chemin Vert et leurs nombreux commerces, maison sur deux niveaux de 94,03 m² Loi Carrez et 108,17 m² au sol. Elle se compose d'une entrée donnant sur une vaste pièce de vie avec une cuisine ouverte et une salle de douche avec toilettes et coin buanderie, un escalier en colimaçon mène à l'étage accueillant un espace de séjour baigné de lumière (pouvant également servir de bureau ou salon télé), deux chambres (possibilité de deux autres chambres) et une salle de douche avec toilettes. Très beaux volumes, luminosité grâce à une exposition plein sud, cette maison est idéalement située et offre de nombreuses possibilités d'agencement et d'aménagement.

AGENCE DES ENFANTS ROUGES

44 RUE DE BRETAGNE - 75003 PARIS 3EME

[Contacter l'agence](#)

[Voir tous les biens de cette agence](#)





www.residences-immobilier.com

