



4 Pièces

108 m²

Réf. 85305193

1 180 000 €

Paris 11^{ème}

Appartement à vendre (75011)

**résidences
immobilier**

résidences immobilier

L'agence des Enfants Rouges vous propose un loft de 4 pièces de 108m² au rez-de-chaussée d'un immeuble en pierre de taille sécurisé et bien entretenu par la gardienne, situé dans le 11^{ème} arrondissement, Avenue de la République, entre Parmentier et Saint Maur. Ce loft de style atelier avec verrières se compose d'une entrée avec placards, un double séjour avec cuisine ouverte (57.8 m²), deux chambres, une salle de bains, toilettes séparées et nombreux rangements. Une cave complète le bien ainsi qu'un emplacement pour les vélos dans la cour. Beau parquet d'origine, 3m20 de hauteur sous plafond, verrières, lumière zénithale, calme, plan modulable, appartement situé à proximité immédiate des transports et des commerces. « Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques : www.georisques.gouv.fr »

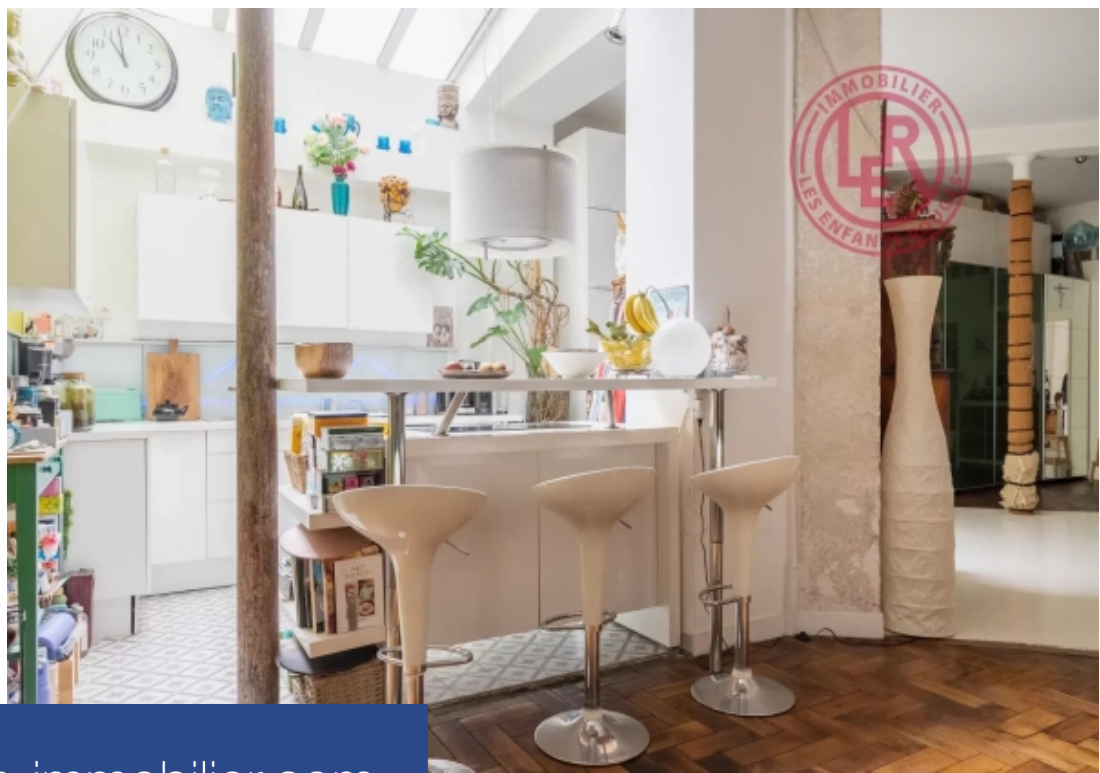
AGENCE DES ENFANTS ROUGES

44 RUE DE BRETAGNE - 75003 PARIS 3EME

[Contacter l'agence](#)

[Voir tous les biens de cette agence](#)





www.residences-immobilier.com

