

**2 Pièces**

**50 m<sup>2</sup>**

**Réf. 84859654**

**640 000 €**

**Paris 11<sup>ème</sup>**

**Appartement à vendre (75011)**

**résidences  
immobilier**



# résidences immobilier

Entre les très prisés marché d'Aligre et Square Trousseau, l'agence Barnes Paris Est vous propose cet appartement au 5ème étage avec ascenseur d'un très bel immeuble, donnant entièrement sur cour. Celui-ci comprend une entrée avec rangement, une cuisine ouverte sur le séjour exposé plein Sud et sans vis-à-vis, une chambre, une salle de bains et des toilettes indépendants. Appartement lumineux, en étage élevé et dans un secteur recherché. Honoraires à la charge du vendeur - Nombre de lots dans la copropriété: 50 - Montant moyen de la quote-part de charges courantes 2,200 €/an - Montant estimé ...

The Barnes Paris Est agency is listing this apartment on the 5th floor of a magnificent building, overlooking a courtyard, between the sought-after Aligre Market and Square Trousseau. Comprising an entrance hall with storage space, a kitchen opening onto the south-facing living room with no overlook, a bedroom, a bathroom and a separate toilet. Bright apartment on an upper floor in a sought-after area. Fees payable by the seller - Number of lots in the building: 50 - Average amount of the share of charges €2,200/year - Estimated amount of annual energy costs for standard use based on 2021 ...

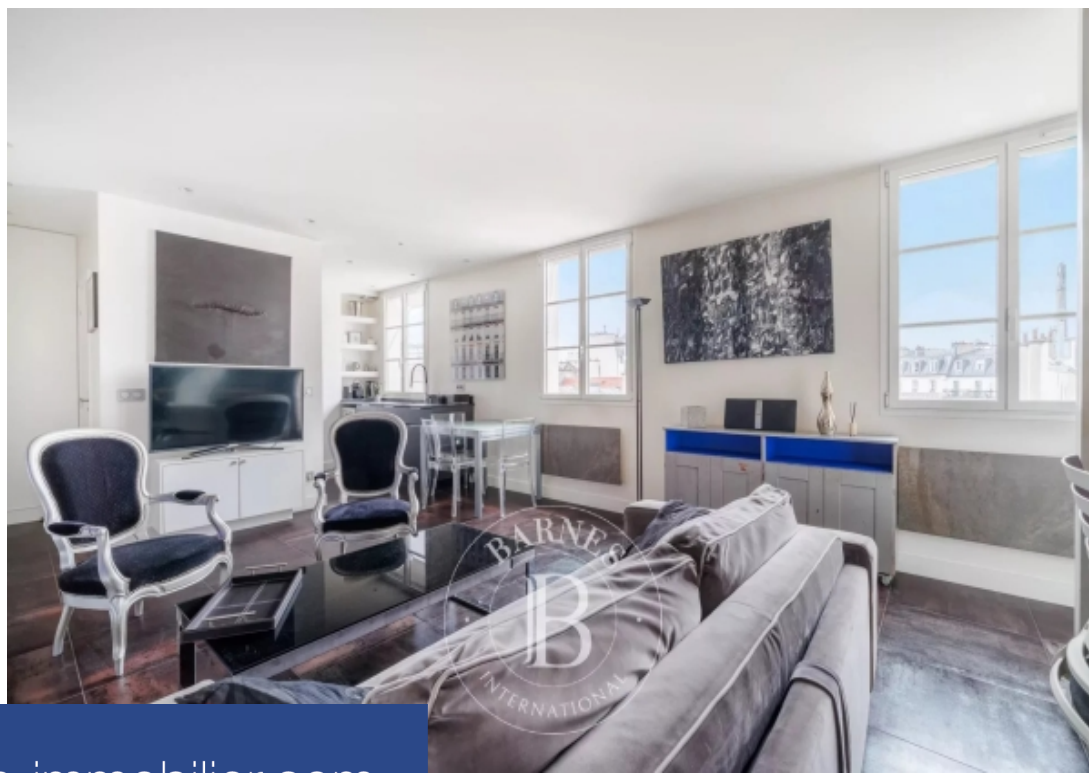
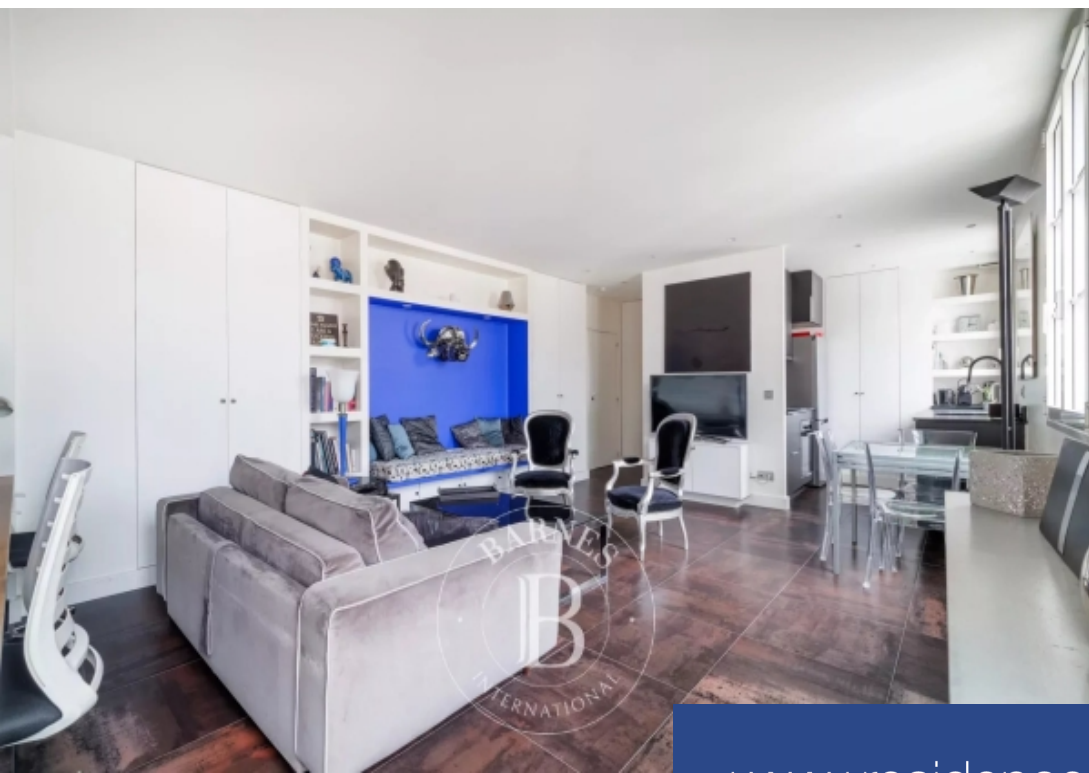
## **BARNES PARIS EST**

20, rue de Charonne - 75003 PARIS 11EME

[Contactez l'agence](#)

[Voir tous les biens de cette agence](#)





[www.residences-immobilier.com](http://www.residences-immobilier.com)

