



3 Pièces

91 m²

Réf. 85465774

1 110 000 €

Paris 11^{ème}

Appartement à vendre (75011)



**résidences
immobilier**

résidences immobilier

Exclusivité - Situé à deux pas du métro Filles du Calvaire, et à la lisière du marais. Au deuxième étage d'une belle copropriété bien entretenue avec ascenseur, ce bel appartement de 91 m² comprend un bel espace de vie, une cuisine ouverte sur le séjour, une salle de bains, une suite parentale avec balcon, bureau et dressing, une deuxième chambre et une troisième chambre enfant. Exposition Sud Ouest, lumineux. Beaux éléments anciens préservés, parquet point de Hongrie, moulures, cheminées. Hauteur sous plafond d'un peu plus de 3 mètres. Affectation collège Beaumarchais - Lycée Charlemagne / ...

Sole agent - Located a stone's throw from the Filles du Calvaire metro station, on the edge of the Marais. This beautiful 91m² (980 sq ft) apartment located on the second floor of a well-maintained condominium with a lift, comprises a spacious living area, a kitchen opening onto the living room, a bathroom, a master suite with balcony, office and wardrobe, a second bedroom and a third children's bedroom. South-west facing, bright. Preserved period features, herringbone parquet flooring, mouldings, fireplaces. 3m (9.8ft) ceiling height. School sector: Beaumarchais middle school - Charlemagne / ...

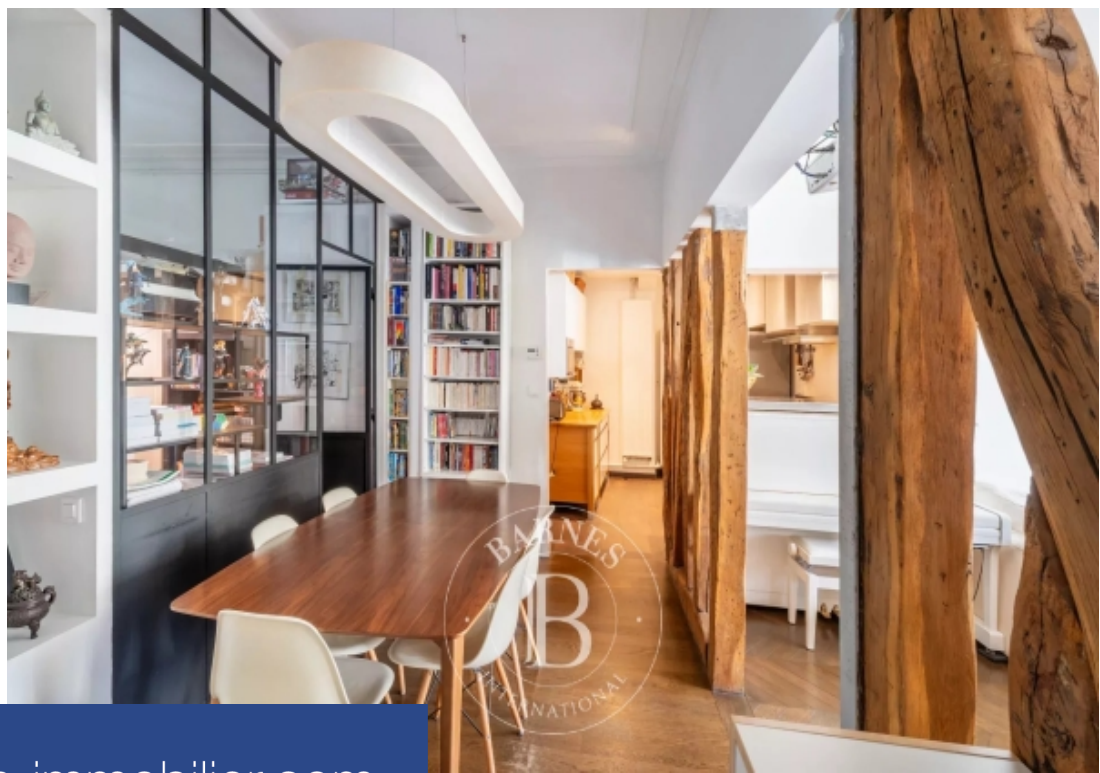
BARNES PARIS EST

20, rue de Charonne - 75003 PARIS 11^{EME}

[Contacter l'agence](#)

[Voir tous les biens de cette agence](#)





www.residences-immobilier.com

