



**2 Pièces**

**38 m<sup>2</sup>**

**Réf. FR75PA-88563**

**430 000 €**

**Paris 11<sup>ème</sup>**

**Appartement à vendre (75011)**

*Breil*  
**résidences  
immobilier**



# résidences immobilier

A proximité immédiate de la place de la Bastille, des commerces et transports, passage privé, cour typique arborée du faubourg Saint Antoine, immeuble ancien, appartement lumineux de 38,44m<sup>2</sup> situé au 3<sup>ème</sup> étage desservi par escalier au calme absolu. Séjour, cuisine indépendante, chambre, salle d'eau, toilettes. Local vélo. Gardien. Appartement entièrement modulable, absence de murs porteurs. Possibilité de récupérer la superficie des conduits de cheminées dans la chambre et le séjour pour environ 2,85m<sup>2</sup>.

## **BRETEUIL IMMOBILIER MAIRIE DU XI**

13 bis avenue Parmentier - 75011 PARIS 11<sup>EME</sup>

[Contactez l'agence](#)

[Voir tous les biens de cette agence](#)







*Breteuil*

[www.residences-immobilier.com](http://www.residences-immobilier.com)

