



**5 Pièces**

**115 m<sup>2</sup>**

**Réf. FR75PA-85549**

**1 400 000 €**

**Paris 11<sup>Eme</sup>**

**Appartement à vendre (75011)**

*Bretz*  
**résidences  
immobilier**

# résidences immobilier

À proximité de la place Voltaire, des commerces et transports, bâtiment de type industriel bénéficiant des services d'un gardien, appartement en duplex de 99m<sup>2</sup> loi Carrez et 130m<sup>2</sup> au sol entièrement réhabilité en 1996, situé au 2ème et dernier étage desservi par escalier. 1er niveau : entrée, séjour, salle à manger, cuisine ouverte, chambre, bureau, salle de bains, toilettes séparées. En mezzanine : bureau, chambre pourvue d'un toit escamotable transformable en terrasse tropézienne (toiture amovible électrique). 2ème niveau : petit 2 pièces indépendant.

## **BRETEUIL IMMOBILIER MAIRIE DU XI**

13 bis avenue Parmentier - 75011 PARIS 11EME

[Contacter l'agence](#)

[Voir tous les biens de cette agence](#)





*Breteuil*

[www.residences-immobilier.com](http://www.residences-immobilier.com)



*Breteuil*