



3 Pièces

73 m²

Réf. 1125

575 000 €

Paris 11^{ème}

Appartement à vendre (75011)

**résidences
immobilier**

résidences immobilier

BASTILLE : Appartement charmant et lumineux situé au cœur du quartier Roquette dans le 11ème arrondissement de Paris. Ce duplex de 73 m², une vaste pièce de vie au premier niveau et deux chambres plus une salle de bain avec WC au second. L'appartement est meublé et dispose d'un chauffage individuel ainsi que d'une isolation en double vitrage, garantissant confort et tranquillité. Il est à rafraîchir, vous permettant de le personnaliser selon vos goûts. La localisation est idéale, à seulement 300 mètres des stations de métro Bastille (lignes 1, 5, 8) et Bréguet - Sabin (ligne 5), offrant une excellente connectivité à travers Paris. De nombreux bus sont également à proximité, facilitant vos déplacements. Vous apprécierez les commodités locales avec des commerces tels que Naturalia, Koozo Mart et G20 à seulement 100 mètres. Les écoles comme le Lycée polyvalent Paul Poiret et le Lycée professionnel Marcel Deprez sont à 3 minutes à pied. Pour vos moments de détente, les parcs Le Génie de la Liberté, Square Francis Lemarque et Jardin de l'Arsenal sont à quelques minutes de marche. Vous trouverez également de nombreux restaurants, boulangeries, boucheries et bureaux de poste à proximité. ...

CENTURY 21 CHORUS BASTILLE

62 Rue La Roquette - 75011 PARIS 11EME

[Contacter l'agence](#)

[Voir tous les biens de cette agence](#)





www.residences-immobilier.com

