



Studio

6 m²

Réf. 1141

82 000 €

Paris 11^{ème}

Appartement à vendre (75011)

**résidences
immobilier**

résidences immobilier

Voltaire - rue richard lenoir century 21 chorus bastille, à le plaisir de vous présenter cette studette d'une surface de 9.15 m² au sol et 6.03 m² carrez, perché au dernier étage avec vue Dégagé sur les toits de paris orienté sud ouest. Idéal pour un premier achat ou un pied à terre, ce bien se situe au 6ème et dernier étage sans ascenseur, d'un immeuble ancien, sécurisé, et très bien entretenu. Ce bien comprend: un séjour, une douche, des vrais wc, avec plusieurs possibilité d'aménagement. Atouts: grace à une climatisation réversible, vous allez choisir votre température quelque soit la saison ! Très belle localisation, calme, faibles charges, vue panoramique, possibilité de réagencement, belles parties communes.. A visiter sans tarder.. Logement à consommation énergétique excessive : classe g. Montant estimé des Dépenses annuelles d'énergie pour un usage standard : entre 500.0 € et 740.0 € pour 2024.

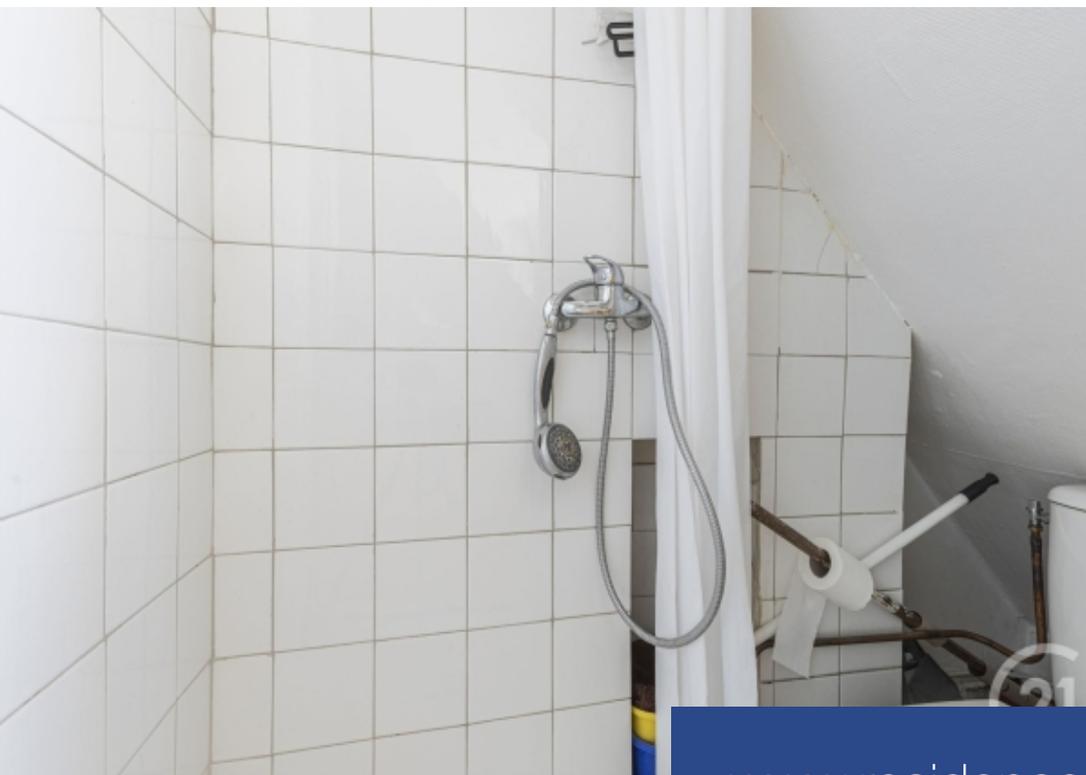
CENTURY 21 CHORUS BASTILLE

62 Rue La Roquette - 75011 PARIS 11EME

[Contacter l'agence](#)

[Voir tous les biens de cette agence](#)





www.residences-immobilier.com

