



4 Pièces

75 m²

Réf. 1322

670 000 €

Paris 11^{Eme}

Appartement à vendre (75011)

**résidences
immobilier**

résidences immobilier

FAUBOURG ST ANTOINE/Faidherbe-Chaligny Situé rue du Faubourg St Antoine, à deux pas du marché d'Aligre, et des transports (Faidherbe-Chaligny, Nation, reuilly-Diderot) venez visiter ce bel appartement familial de 74,50m² pondérés avec balcon (73,50m² carrez et 2,54m² de balcon), situé au 3ème étage avec ascenseur ! Traversant et exposé Sud et Nord, il est agencé en étoile avec une entrée qui dessert un séjour, une cuisine indépendante, trois chambres, une salle d'eau et un WC séparé. Une cave en sous-sol complète ce bien. Agencé en 4 pièces 3 chambres, il est modulable et peut s'agencer en double séjour, 2 chambres. Montant estimé des dépenses annuelles d'énergie pour un usage standard : entre 1210.0 € et 1680.0 € pour 2024.

CENTURY 21 CHORUS SAINT ANTOINE

8 Rue Faidherbe - 75011 PARIS 11EME

[Contactez l'agence](#)

[Voir tous les biens de cette agence](#)





www.residences-immobilier.com

