



4 Pièces

77 m²

Réf. 4152

800 000 €

Paris 11^{ème}

Appartement à vendre (75011)

**résidences
immobilier**

résidences immobilier

BOULEVARD VOLTAIRE/RUE DE MONTREUIL/ Au 5ème étage avec ascenseur d'un immeuble d'angle en Pierre de Taille de 1863, Century 21 CHORUS vous propose cet appartement familial réunissant tout le charme de l'ancien (parquet, moulures et cheminées). Il se compose comme suit : une entrée avec placards, une cuisine indépendante, une salle d'eau avec WC, un séjour, une salle à manger et deux chambres. Vue dégagée, triple exposition, beaux volumes, fort potentiel, baigné de lumière et balcon filant de 16m² ! Une cave complète ce bien. Possibilité de parking en sus à 2 min. Montant estimé des dépenses annuelles d'énergie pour un usage standard : entre 1760.0 € et 2420.0 € pour 2023.

CENTURY 21 CHORUS

86 avenue Ledru Rollin - 75012 PARIS 12EME

[Contacter l'agence](#)

[Voir tous les biens de cette agence](#)





www.residences-immobilier.com

