



4 Pièces

96 m²

Réf. PLM-10434-LC

1 155 000 €

Paris 11^{ème}

Appartement à vendre (75011)

**résidences
immobilier**

résidences immobilier

A deux pas de la place de la Bastille, dans un bel immeuble récent, de standing, un appartement duplex, situé sur cour arborée au 2ème et 3ième étage (dernier), de 96m² loi Carrez, exposé NORD OUEST. Au 2ème étage : une entrée, un séjour avec cuisine ouverte aménagée et équipée, d'une chambre (possible comme bureau/ bibliothèque) avec salle de bains, des toilettes invités. Au 3ème étage : un couloir galerie, trois chambres, une salle de bains avec des toilettes séparés. Bon plan, pleins de rangements, deux niveaux, composé de deux plateaux en béton (50 m² surface d'un plateau). Travaux de rafraichissements à prévoir. Belle vue sur les arbres. Baigné de lumière et très calme.

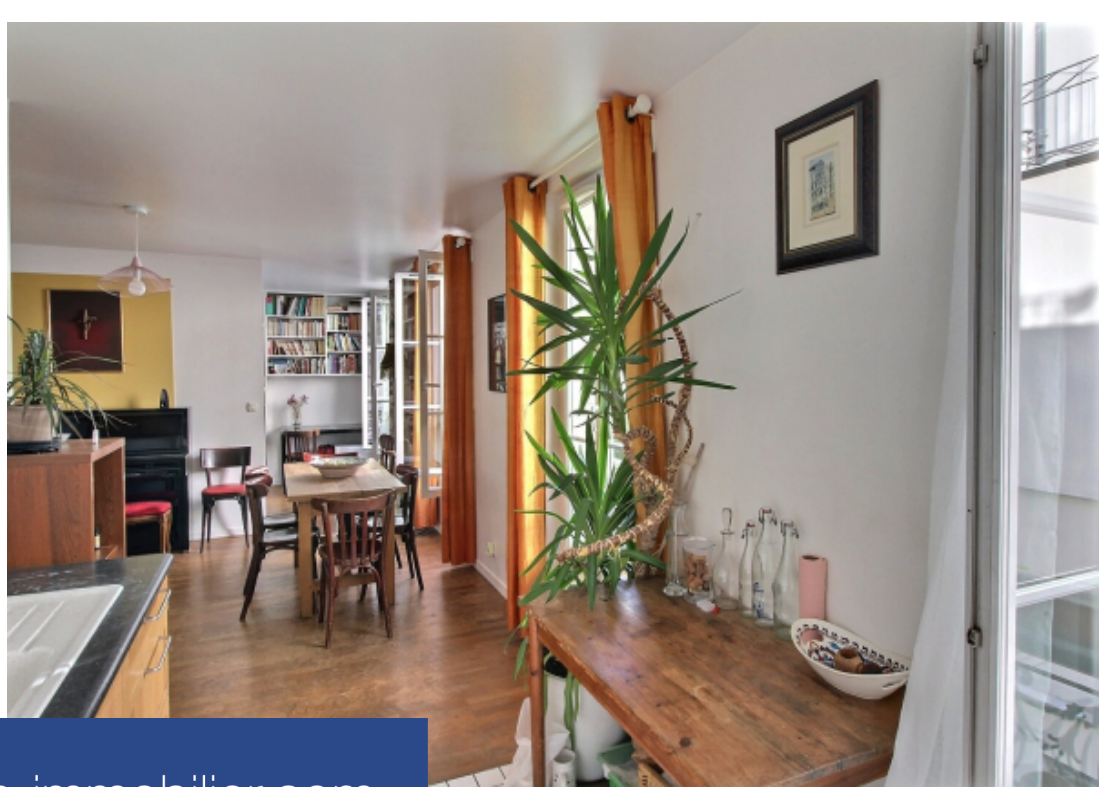
EMILE GARCIN LE MARAIS

14 rue de Birague - 75004 PARIS 4EME

[Contacter l'agence](#)

[Voir tous les biens de cette agence](#)





www.residences-immobilier.com

