

ENGEL & VÖLKERS

3 Pièces

66 m²

Réf. W-02WT8U

764 400 €

Paris 11^{ème}

Appartement à vendre (75011)

**résidences
immobilier**

résidences immobilier

Engel & Völkers vous présente cet appartement traversant situé à proximité des commerces et transports, au sein d'une copropriété de 1970, sécurisée et très bien entretenue. Appartement trois pièces de 65,85m² (loi Carrez), situé en intérieur de résidence au 2^{ème} étage d'un immeuble accessible par ascenseur. Traversant, il bénéficie d'une orientation Sud Est et comprend une entrée, une cuisine équipée, un séjour, un dressing, un dégagement, une salle de bain, un WC séparé et deux chambres. Une cave vient compléter ce bien. DPE : D/212GES : D/46 Estimation des coûts annuels d'énergie du logement : ...

Engel & Völkers presents this through-apartment located close to shops and transport, in a secure, well-maintained 1970 condominium. Apartment of 65.85m² (Carrez law) is located inside the residence on the 2nd floor of a building accessible by elevator. It has an east-west aspect and comprises an entrance hall, a fitted kitchen, a living room, a dressing room, a hallway, a bathroom, a separate toilet and two bedrooms. A cellar completes this property. Energy rating: D/212Green House Emission: D/46 Estimated annual housing energy costs: €1090 - €1530. Joint ownership of 189 lots. Average annual ...

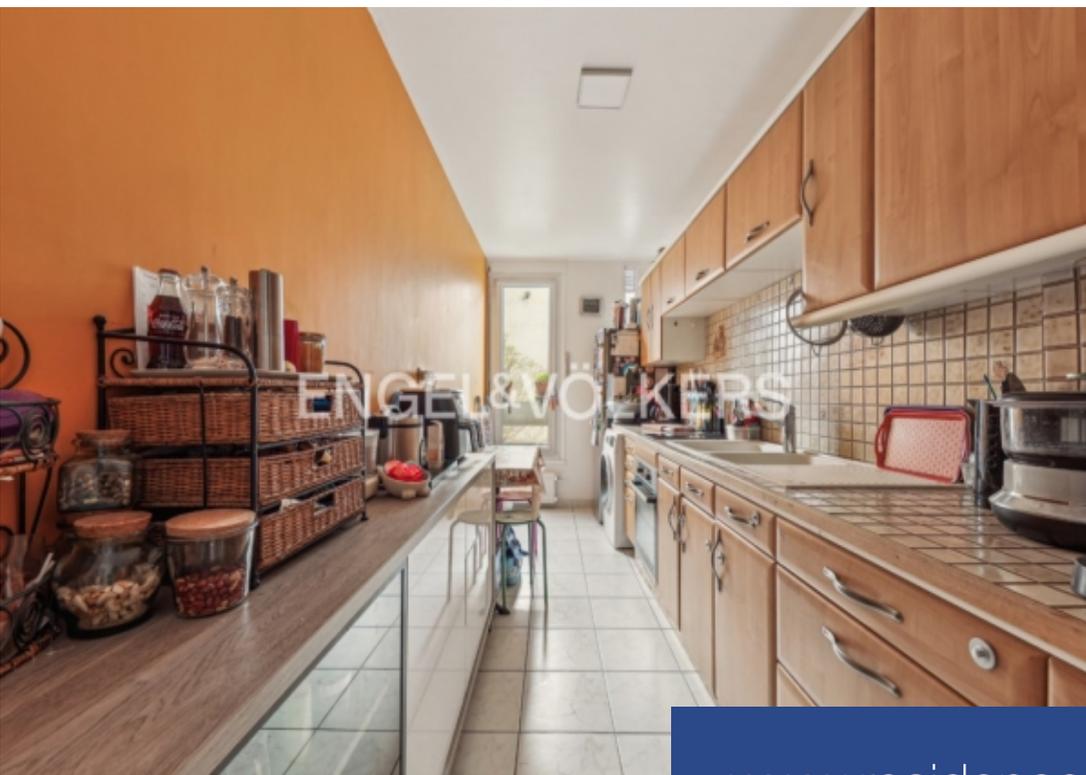
ENGEL&VOLKERS

32 rue Guersant - 75008 PARIS 17^{EME}

[Contacter l'agence](#)

[Voir tous les biens de cette agence](#)





www.residences-immobilier.com

