



3 Pièces

69 m²

Réf. 7125

2 430 €

Paris 11^{ème}

Appartement à louer (75011)

 **ESPACES
ATYPIQUES**

**résidences
immobilier**

résidences immobilier

Ce loft de 69 m² Carrez, situé dans le quartier de Folie-Méricourt, occupe le rez-de-chaussée d'un immeuble de charme du 11^{ème} arrondissement. L'entrée ouvre sur une grande pièce de vie offrant 3,50 mètres de hauteur sous plafond et agrémentée d'une cuisine américaine ouverte entièrement équipée. Cet appartement très calme, bénéficie d'une luminosité prépondérante grâce à ses baies vitrées sur cour et sur rue. A l'étage inférieur, accessible par un escalier, deux chambres avec de nombreux rangements intégrés s'articulent autour d'une salle de bains moderne. Un WC indépendant complète l'ensemble. Métro : Ligne 2, station Couronnes. L'appartement est loué meublé et est disponible à compter du 15 juillet 2024 Loyer : 2240€ HC Dépôt de garantie : 4480€ Frais de dossier : 1035€ état des lieux compris

ESPACES ATYPIQUES PARIS RIVE DROITE

5 Bis rue des Haudriettes - 75003 PARIS 3EME

[Contacter l'agence](#)

[Voir tous les biens de cette agence](#)





www.residences-immobilier.com

