



7 Pièces

150 m²

Réf. 8722

1 980 000 €

Paris 11^{ème}

Appartement à vendre (75011)

ESPACES
QUALITATIQUES

**résidences
immobilier**

résidences immobilier

Situé à proximité du Métro parmentier, ce superbe duplex de 150m² (128,52m² carrez), agrémenté de plusieurs extérieurs, se niche au dernier étage avec ascenseur d'une copropriété récente offrant ainsi un cadre de vie unique et privilégié. Au sein d'un immeuble de 2003, cet appartement séduit immédiatement par son calme et sa luminosité exceptionnelle grâce à ses nombreuses ouvertures sur l'extérieur. L'appartement ouvre sur une entrée avec toilettes invités, menant à une pièce de vie inondée de lumière naturelle, divisée en deux espaces salon et salle à manger, l'un s'ouvrant sur un agréable balcon et l'autre sur une grande terrasse arborée de 51m² permettant de profiter de la vue et idéale pour partager des moments privilégiés en famille ou entre amis. La cuisine ouverte est parfaitement agencée pour allier style et praticité. Elle bénéficie également d'un accès à une terrasse de 5,50m². À l'étage inférieur, un escalier sur mesure aux lignes graphiques, réalisé par l'architecte Mène à l'espace nuit. Le dégagement avec rangements dessert une première chambre. Suivent une seconde chambre parentale avec salle d'eau ainsi qu'une troisième chambre, toutes deux avec accès direct à un balcon. ...

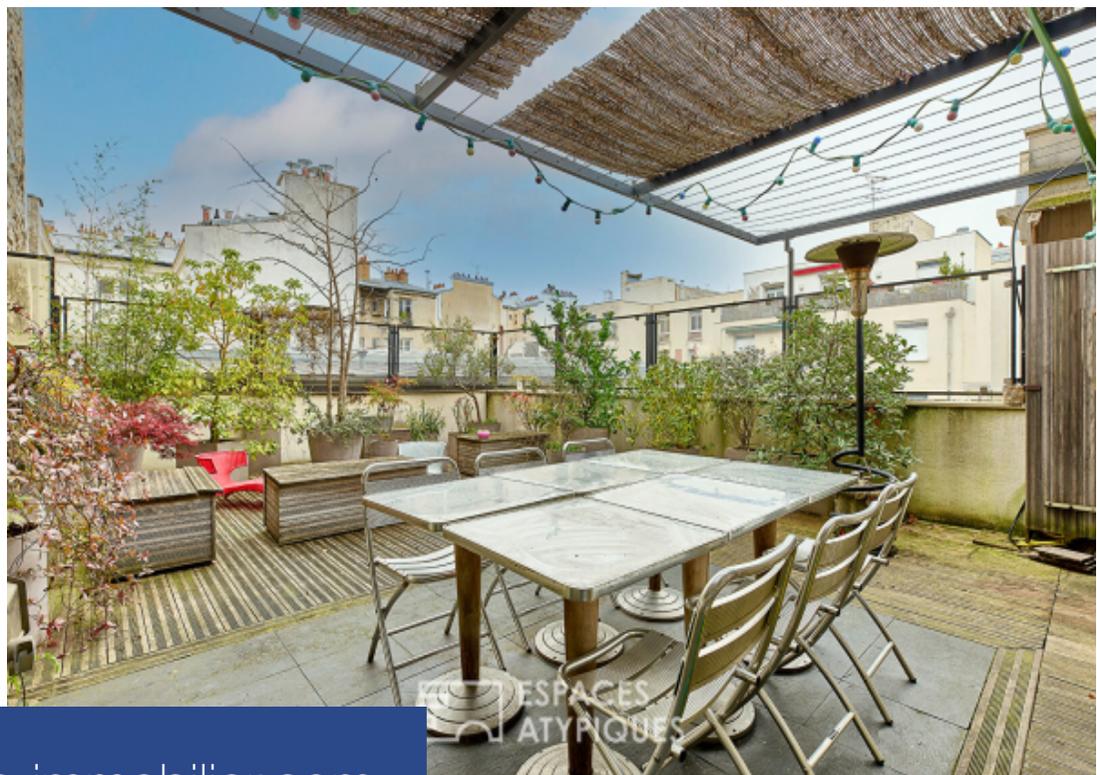
ESPACES ATYPIQUES PARIS RIVE DROITE

5 Bis rue des Haudriettes - 75003 PARIS 3EME

[Contactez l'agence](#)

[Voir tous les biens de cette agence](#)





www.residences-immobilier.com

