



2 Pièces

28 m²

Réf. CV4450

315 000 €

Paris 11^{ème}

Appartement à vendre (75011)

**résidences
immobilier**

résidences immobilier

Ce bien immobilier vous est proposé en exclusivité dans votre agence immobilière Lelievre Immobilier. Rue Guenot, petite rue calme en sens unique, dans un immeuble ancien édifié en 1850, charmant 2 pièces refait à neuf avec goût, d'une surface de 28m² composé de : une entrée, un séjour avec cuisine ouverte entièrement aménagée et équipée, une chambre avec placard, une salle d'eau avec wc sanibroyeur aux normes et accepté par la copropriété. Situé au 5^{ème} et dernier étage. Très lumineux, sans vis-à-vis, calme. Quartier commerçant, plusieurs lignes de Métro, bus. Une cave complète ce bien. Ravalement voté payé. Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site géorisques : [www. Georisques. Gouv. Fr](http://www.Georisques.Gouv.Fr) ce bien immobilier vous est proposé par Christine Vinel - ou - agent commercial mandataire en immobilier immatriculé au rsac du tribunal de commerce de rsac Creteil sous le numéro ei 489 049 536.

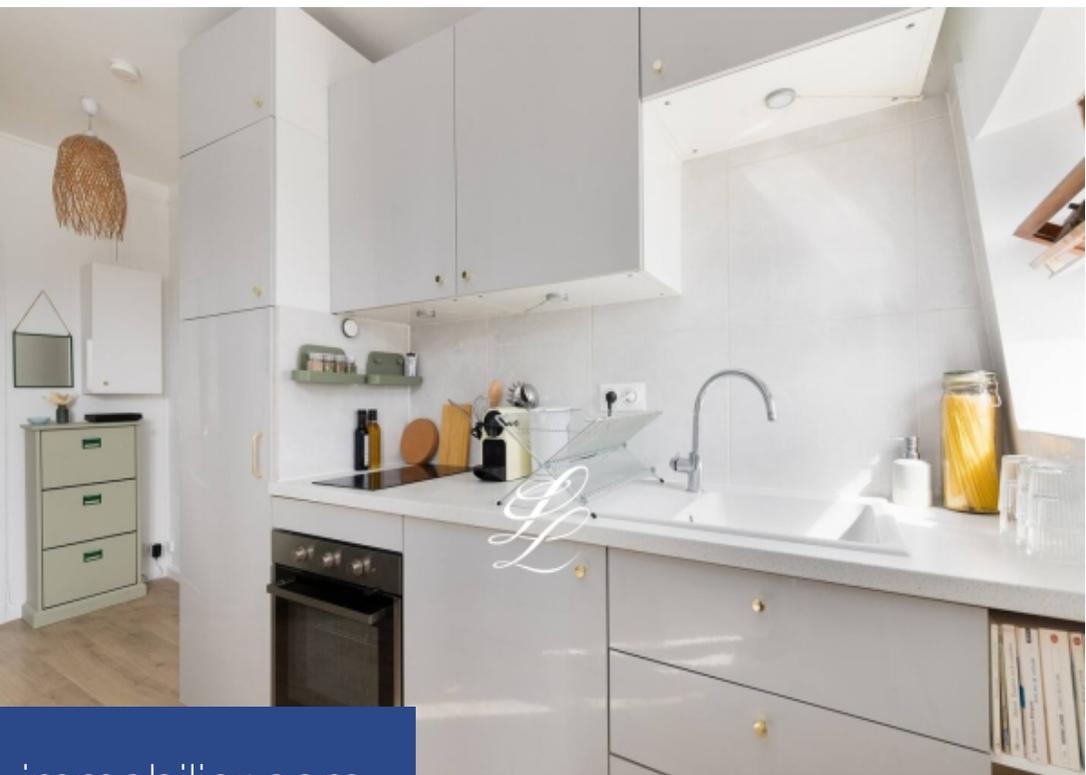
FONCIERE LELIEVRE

61 bd de Vaugirard - 75007 PARIS 15^{EME}

[Contacter l'agence](#)

[Voir tous les biens de cette agence](#)





www.residences-immobilier.com

