



6 Pièces

186 m²

Réf. 1047

2 449 000 €

Paris 11^{ème}

Appartement à vendre (75011)

**résidences
immobilier**

résidences immobilier

Paris 11ème – Voltaire / Richard Lenoir. En exclusivité. Situé dans un immeuble ancien, Sotheby's Paris Marais vous présente, un appartement familial configuré comme une maison. Ce bien d'exception, entièrement réhabilité et restructuré en 2021 et rénové par un architecte, offre une superficie de 176,59 m² (loi Carrez) et 186,39 m² au sol, répartie sur quatre niveaux. Grâce aux grandes baies vitrées, chaque étage bénéficie d'un maximum de lumière, créant une atmosphère chaleureuse et accueillante. Vous bénéficierez d'une vue dégagée et sans vis-à-vis dans un environnement paisible et verdoyant, ...

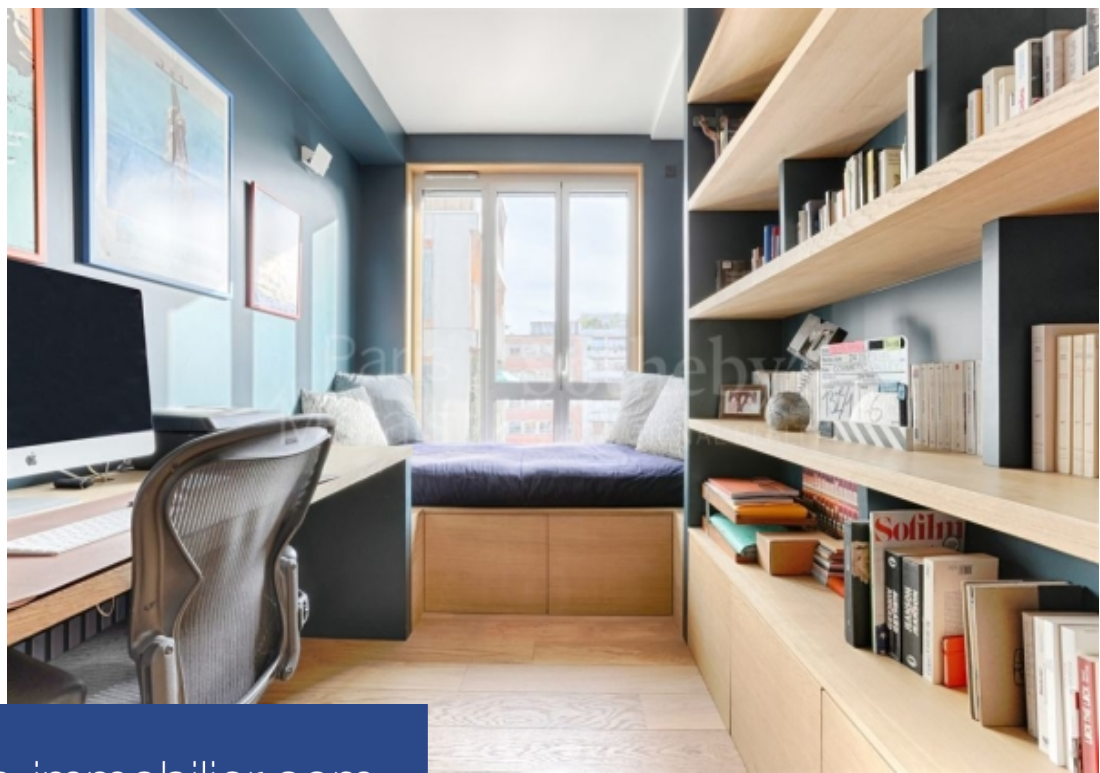
Paris 11th – Voltaire / Richard Lenoir. Exclusive. Located in an old building, Sotheby's Paris Marais presents a family apartment configured like a house. This exceptional property, completely rehabilitated and restructured in 2021 and renovated by an architect, offers a surface area of 176.59 m² (Carrez law) and 186.39 m² on the ground, spread over four levels. Thanks to large bay windows, each floor benefits from maximum light, creating a warm and welcoming atmosphere. You will enjoy an unobstructed view without vis-à-vis in a peaceful and green environment, as well as a 9 m² balcony. The ...

PARIS OUEST MARAIS SOTHEBY'S IR

39 Rue de Turenne - 75003 PARIS 3EME

[Contacter l'agence](#)





www.residences-immobilier.com

