

Projet
Parisienne

Scalene
INTERNATIONAL REALTY

3 Pièces

77 m²

Réf. PP6-1091

1 090 000 €

Paris 11^{ème}

Appartement à vendre (75011)

**résidences
immobilier**

résidences immobilier

En lisière du Marais, à quelques pas de la rue de Bretagne et du Cirque d'Hiver, dans un bel immeuble édifié au XIXe siècle aux élégantes parties communes, au 2e étage par ascenseur, un appartement d'une superficie de 78m² au sol (75,89m² Loi Carrez), baigné de soleil et de lumière grâce à son exposition SUD-OUEST. Ce bien offre des vues agréables, sans vis-à-vis, et profite d'un beau balcon filant. Il se compose d'une entrée, d'un superbe double séjour aux volumes généreux, s'ouvrant sur le balcon, d'une cuisine séparée aménagée et équipée, d'une chambre au calme avec dressing et salle d'eau, ...

On the edge of the Marais, just a few steps from Rue de Bretagne, in a beautiful 19th-century building with elegant common areas, on the 2nd floor with an elevator, a 78m² apartment (75.89m² Loi Carrez), bathed in sunlight thanks to its SOUTH-WEST exposure. This property offers pleasant, unobstructed views and enjoys a lovely balcony. It comprises an entrance hall, a magnificent double living room with generous proportions opening onto the balcony, a separate, fully equipped kitchen, a quiet bedroom with a dressing room and shower room, and separate toilets. A cellar completes this charming ...

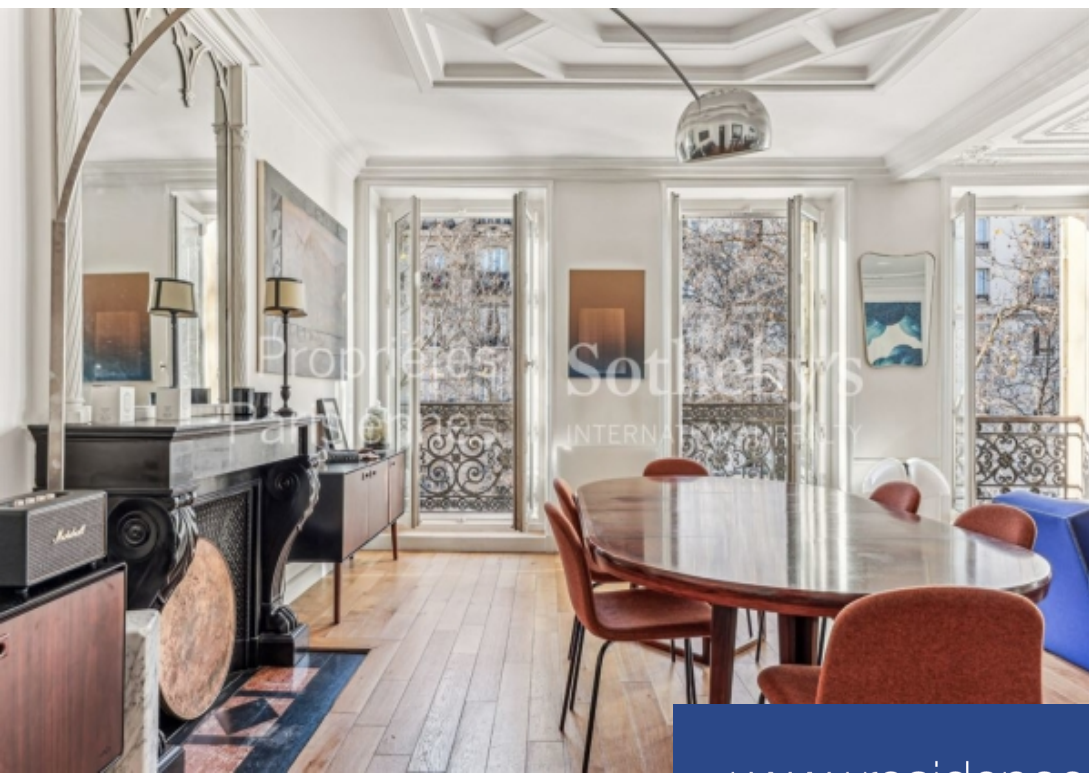
PROPRIÉTÉS PARISIENNES SOTHEBY'S INTERNATIONAL REALTY

29, rue Saint-Sulpice - 75006 PARIS 6EME

[Contacter l'agence](#)

[Voir tous les biens de cette agence](#)





www.residences-immobilier.com

