



5 Pièces

90 m²

Réf. 85019127

849 000 €

Paris 12^{Eme}

Appartement à vendre (75012)

**résidences
immobilier**

résidences immobilier

L'Agence des Enfants Rouges vous propose ce superbe appartement traversant, situé au 3ème étage avec ascenseur d'un immeuble moderne. Dès l'entrée, vous serez accueilli par un espace élégant et lumineux. Le double séjour, baigné de lumière grâce à son exposition plein Sud, offre un cadre idéal pour des moments de convivialité en famille ou entre amis. La cuisine séparée, avec possibilité de l'ouvrir, alliant fonctionnalité et raffinement, parfaite pour préparer des repas savoureux. Les deux chambres, paisibles et confortables, sont propices à des nuits reposantes. Le bureau, transformable en chambre, apporte une flexibilité précieuse pour s'adapter à vos besoins. La salle d'eau moderne et les toilettes séparées ajoutent une touche de praticité et de confort. Un petit extérieur vous permet de profiter de l'air frais et de moments de détente en plein air. Ce bien est complété par une cave, idéale pour vos rangements. Prestations : * Vue dégagée* Luminosité exceptionnelle* Plan modulable* Gardien attentionné Un lieu où vous pourrez créer de nombreux souvenirs précieux en famille.

AGENCE DES ENFANTS ROUGES

44 RUE DE BRETAGNE - 75003 PARIS 3EME

[Contactez l'agence](#)

[Voir tous les biens de cette agence](#)





www.residences-immobilier.com

