



**3 Pièces**  
**81 m<sup>2</sup>**  
**Réf. 85530405**  
**899 000 €**

**Paris 12<sup>Eme</sup>**  
Appartement à vendre (75012)

**résidences  
immobilier**

# résidences immobilier

Au coeur du quartier "Marché d'Aligre".Grand 3 pièces au 1er étage d'un immeuble moderne. Cet appartement déploie un double séjour avec une belle clarté, ouvrant sur un large balcon filant, une cuisine américaine avec possibilité de fermer, deux chambres au calme sur jardin (une troisième chambre est envisageable), salle de bains et WC indépendant.Plan optimisé avec de nombreux rangement dans la distribution.L'ensemble est en très bon état et une cave complète le bien.Parking en vente en supplément.

## AGENCE DES ENFANTS ROUGES

44 RUE DE BRETAGNE - 75003 PARIS 3EME

[Contacter l'agence](#)

[Voir tous les biens de cette agence](#)





[www.residences-immobilier.com](http://www.residences-immobilier.com)

