



2 Pièces

46 m²

Réf. 1336

460 000 €

Paris 12^{ème}

Appartement à vendre (75012)

**résidences
immobilier**

résidences immobilier

Rue guillaumot / gare de lyon / viaduc des arts dans un très bel immeuble années 20 de la rue guillaumot, venez Découvrir un appartement de 2 pièces de 46m², lumineux, calme et traversant sur deux cours. Situé en étage élevé avec ascenseur, il se compose d'une entré desservant une cuisine ouvrable sur le séjour, une chambre, une salle d'eau et un wc séparé. Cet appartement est à rafraichir, et il ravira les amoureux de l'ancien grâce à sa belle hauteur sous plafond ! Logement à consommation énergétique excessive : classe f. Montant estimé des Dépenses annuelles d'énergie pour un usage standard : entre 1500.0 € et 2060.0 € pour 2021.

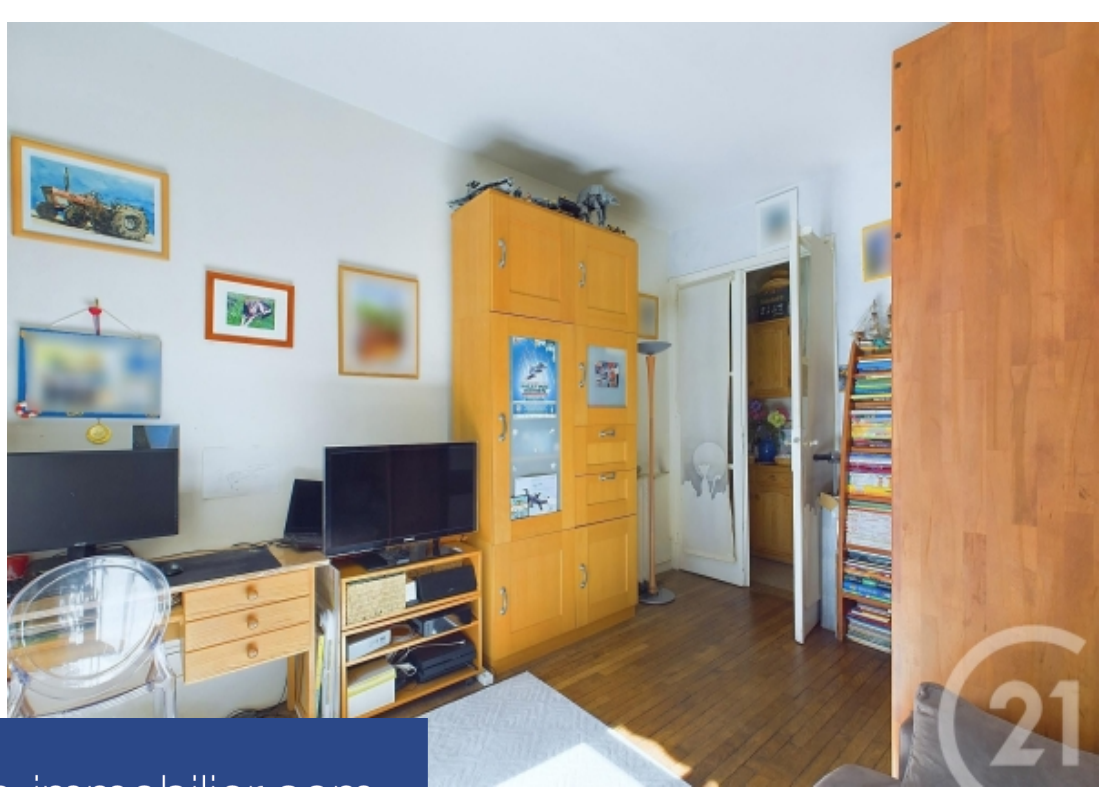
CENTURY 21 CHORUS SAINT ANTOINE

8 Rue Faidherbe - 75011 PARIS 11EME

[Contactez l'agence](#)

[Voir tous les biens de cette agence](#)





www.residences-immobilier.com

