



3 Pièces

46 m²

Réf. 4159

546 000 €

Paris 12^{Eme}

Appartement à vendre (75012)

**résidences
immobilier**

résidences immobilier

Entre Ledru- Rollin, Bastille et Gare de Lyon , dans le triangle d'or de Daumesnil, face à la coulée verte, venez découvrir cet appartement de 2/3 pièces perché au 6ème étage avec ascenseur. Vous serez charmés par son agencement, son charme de l'ancien et sa triple exposition aux vues complètement dégagées. Il comprend une entrée , un séjour d'angle de 21 m², une cuisine dinatoire, une chambre et une salle d'eau avec WC. Cet appartement est un véritable cocon qui vous offrira le confort , la luminosité et l'évasion avec ses vues. Un véritable coup de cœur! Logement à consommation énergétique excessive : classe G. Montant estimé des dépenses annuelles d'énergie pour un usage standard : entre 1560.0 € et 2150.0 € pour 2024.

CENTURY 21 CHORUS

86 avenue Ledru Rollin - 75012 PARIS 12EME

[Contacter l'agence](#)

[Voir tous les biens de cette agence](#)





www.residences-immobilier.com

