



4 Pièces

86 m²

Réf. 85350684

1 040 000 €

Paris 12^{Eme}

Appartement à vendre (75012)

**résidences
immobilier**

résidences immobilier

À proximité des stations PICPUS et NATION, nous vous proposons un appartement de STANDING au CINQUIÈME étage avec ASCENSEUR dans une copropriété très bien tenue de type haussmannienne. Le bien, sans perte d'espace, est composé d'un grand séjour de 40m2 avec cuisine ouverte, de trois chambres sans vis-à-vis dont une avec un grand dressing, d'une salle de bain et des W.C. séparés. Le séjour avec un balcon en fer forgé offre une vue dégagée sur le quartier. L'appartement, traversant, est LUMINEUX et très CALME. Le bien, refait à neuf en 2018, offre de belles prestations : parquet ancien en parfait état, isolation des plafonds, zéro anomalie électrique, DPE E, de belles moulures et cheminée. Bien très RARE dans le quartier. Vendu avec cave.

CHARLES ET REMY

98 boulevard Voltaire - 75011 PARIS 11EME

[Contactez l'agence](#)

[Voir tous les biens de cette agence](#)





www.residences-immobilier.com

