

ENGEL & VÖLKERS

5 Pièces

97 m<sup>2</sup>

Réf. W-02VFC4

700 000 €

Paris 12<sup>Eme</sup>

Appartement à vendre (75012)

**résidences  
immobilier**

# résidences immobilier

Engel & Völkers a le plaisir de vous présenter en exclusivité un appartement lumineux au 8ème étage sur 12 avec ascenseur, à rénover entièrement. Le bien se situe dans une copropriété des années 60 bien entretenue avec gardien, local vélos et une place de parking gratuite à disposition dans la cour. Dépourvu de vis-à-vis, l'appartement bénéficie d'une belle luminosité. Son espace d'une superficie de 93 m<sup>2</sup> Carrez se compose de 5 pièces. Son agencement s'orchestre comme suit : une entrée, une cuisine séparée, un double-salon, trois chambres, une salle de bain, un WC séparé avec la possibilité ...

Engel & Völkers is pleased to exclusively present to you this bright apartment on the 8th floor of a 12-story building with elevator to be renovated entirely. It is located in a well-maintained condominium from the 60's with janitor, bicycle storage room and a free parking at disposal in the courtyard. This unoverlooked property benefits from a beautiful brightness. With a surface area of 1,000 ft<sup>2</sup> Carrez, it comprises 5 rooms and 3 bedrooms. The layout is arranged as follows: entrance hall, separate kitchen, a living room, a semi-open dining room, three bedrooms, bathroom, a separate toilet ...

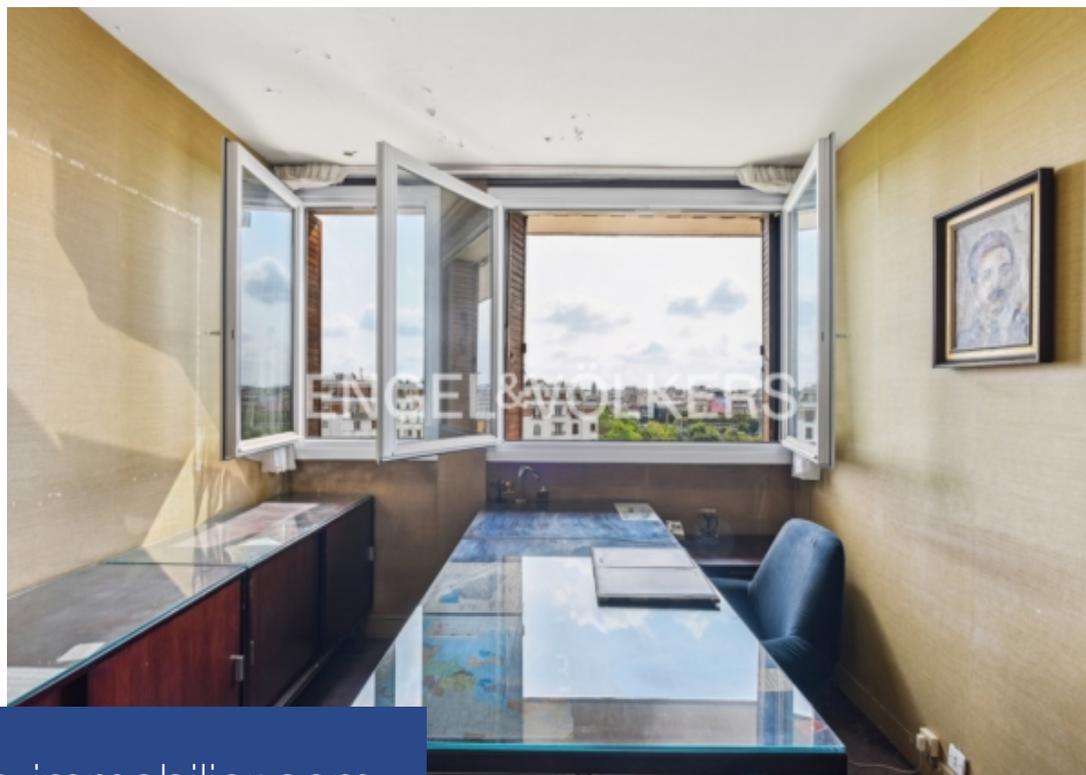
**ENGEL&VOLKERS**

32 rue Guersant - 75008 PARIS 17EME

[Contacter l'agence](#)

[Voir tous les biens de cette agence](#)





[www.residences-immobilier.com](http://www.residences-immobilier.com)

