



**6 Pièces**

**115 m<sup>2</sup>**

**Réf. P06-767**

**1 150 000 €**

**Paris 12<sup>Eme</sup>**

**Appartement à vendre (75012)**

**résidences  
immobilier**

# résidences immobilier

Exclusivité : Magnifique appartement à Paris 12ème sur la Place Daumesnil. Proche de commerces animés et de nombreuses commodités, vous bénéficierez d'un cadre de vie agréable et pratique. Venez découvrir ce spacieux appartement de 6 pièces d'une superficie de 115 m<sup>2</sup>, idéalement situé à proximité de la Place Daumesnil. Niché au 4ème étage d'un immeuble moderne avec ascenseur, cet appartement offre une vue sur un jardin verdoyant coté chambres. Il se compose de 6 pièces lumineuses, incluant une cuisine fonctionnelle, un double-séjour spacieux, et 4 chambres confortables, dont une suite parentale. Vous apprécierez également la salle d'eau moderne, une buanderie/dressing, 2 WC et la salle de bain. L'appartement bénéficie d'un éclairage optimal grâce à sa double exposition Nord/Sud, créant une atmosphère chaleureuse et accueillante. Il est équipé d'un système d'intercom, d'une porte blindée pour votre sécurité, de volets roulants et de l'air conditionné pour un confort maximal. Une cave en sous sol complète ce bien. Possibilité d'acquérir en supplément un emplacement de parking en sous sol de l'immeuble.

## PARIS EST SOTHEBY'S IR

14 rue de Charonne - 75011 PARIS 11EME

[Contactez l'agence](#)

[Voir tous les biens de cette agence](#)





[www.residences-immobilier.com](http://www.residences-immobilier.com)

