



VANEAU

Luxury Real Estate

2 Pièces

45 m²

Réf. 84248025

500 000 €

Paris 13^{Eme}

Appartement à vendre (75013)

**résidences
immobilier**

résidences immobilier

Au sein d'un immeuble construit en 2020, au quatrième étage par ascenseur, l'agence Vaneau vous propose un appartement deux pièces en très bon état général avec vues dégagées. Idéalement exposé et très lumineux, il se compose d'une entrée, un séjour / salle à manger, une cuisine semi-ouverte et une chambre. Local vélos et poussettes commun. Accessible PMR. LOI ALUR : 34 lots dans la copropriété. Quote-part annuelle du budget prévisionnel d'environ 3.904 Euros. DPE C(80)C(14). Aucune procédure en cours menée sur le fondement des articles 29-1 A et 29-1 de la loi n°65.557 du 10 juillet 1965 et de l'article L. 615-6 du CCH.

AGENCE VANEAU LUXEMBOURG

13 RUE VAVIN - 75006 PARIS 6EME

[Contacter l'agence](#)

[Voir tous les biens de cette agence](#)





www.residences-immobilier.com

