

**3 Pièces**

**92 m<sup>2</sup>**

**Réf. 85376762**

**1 250 000 €**

**Paris 13<sup>Eme</sup>**

**Appartement à vendre (75013)**

**résidences  
immobilier**



# résidences immobilier

Barnes Panthéon vous propose, rue Léon Maurice Nordmann, au sein d'une résidence bien entretenue et sécurisée, un bel appartement de 3 pièces avec 2 chambres de 92,2 m<sup>2</sup> Carrez avec balcon et toit terrasse. Situé au 2<sup>ème</sup> étage par ascenseur, ce bien se compose d'une entrée, d'une cuisine indépendante et d'un vaste séjour, reliés par un balcon de 8 m<sup>2</sup>. De 2 grandes chambres, d'une salle de bains, de toilettes séparées, de 2 dressings ainsi que de nombreux rangements. Au 3<sup>ème</sup> étage, un exceptionnel toit terrasse de 41 m<sup>2</sup>, accessible directement par l'escalier du séjour ! Bénéficiant d'une ...

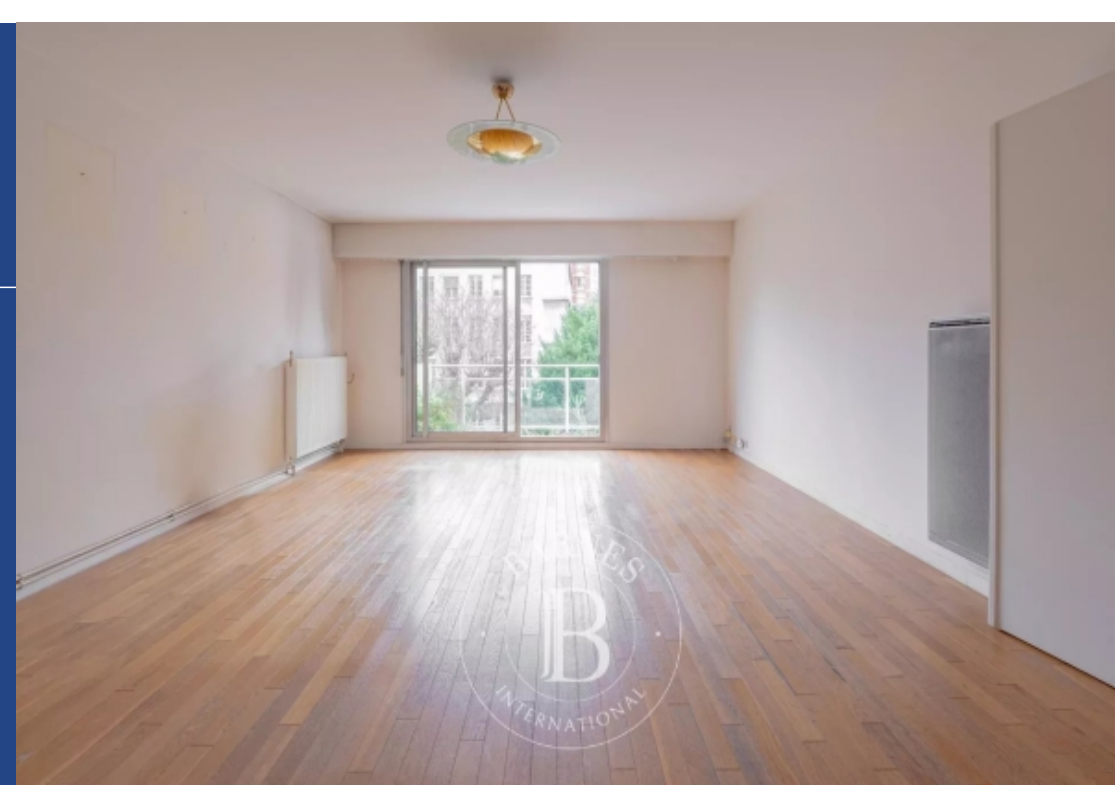
Barnes Panthéon is listing a beautiful 92.2m<sup>2</sup> or 990 sq ft (Carrez Law) 2-bed apartment with balcony and roof terrace in a well-maintained, secure residence on Rue Léon Maurice Nordmann. Located on the 2nd floor with lift access, this property comprises an entrance hall, separate kitchen and large living room, connected by an 8m<sup>2</sup> (86 sq ft) balcony. 2 large bedrooms, a bathroom, separate toilet, 2 wardrobes and plenty of storage space. The exceptional 41m<sup>2</sup> (441 sq ft) roof terrace on the 3rd floor, directly accessible via the staircase in the living room! This property benefiting from an ...

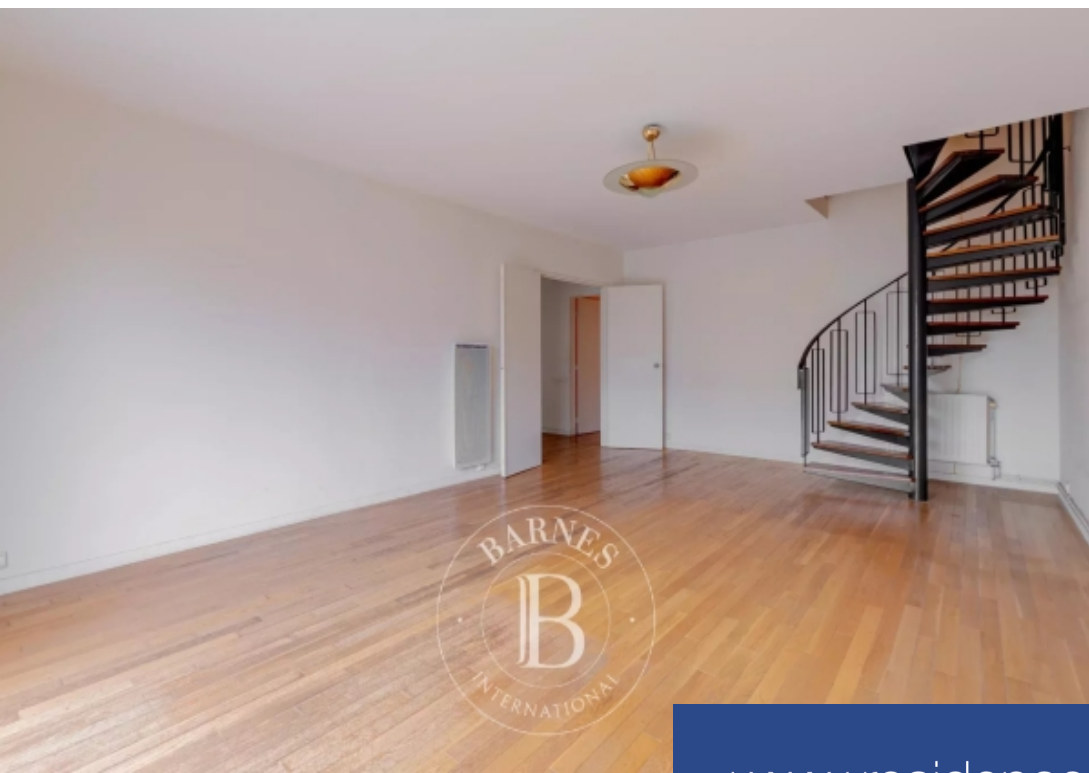
## **BARNES PANTHEON**

15, Rue Soufflot - 75005 PARIS 5<sup>EME</sup>

[Contacter l'agence](#)

[Voir tous les biens de cette agence](#)





[www.residences-immobilier.com](http://www.residences-immobilier.com)

