

**2 Pièces**

**41 m<sup>2</sup>**

**Réf. 85488795**

**418 900 €**

**Paris 13<sup>Eme</sup>**

**Appartement à vendre (75013)**

**résidences  
immobilier**



# résidences immobilier

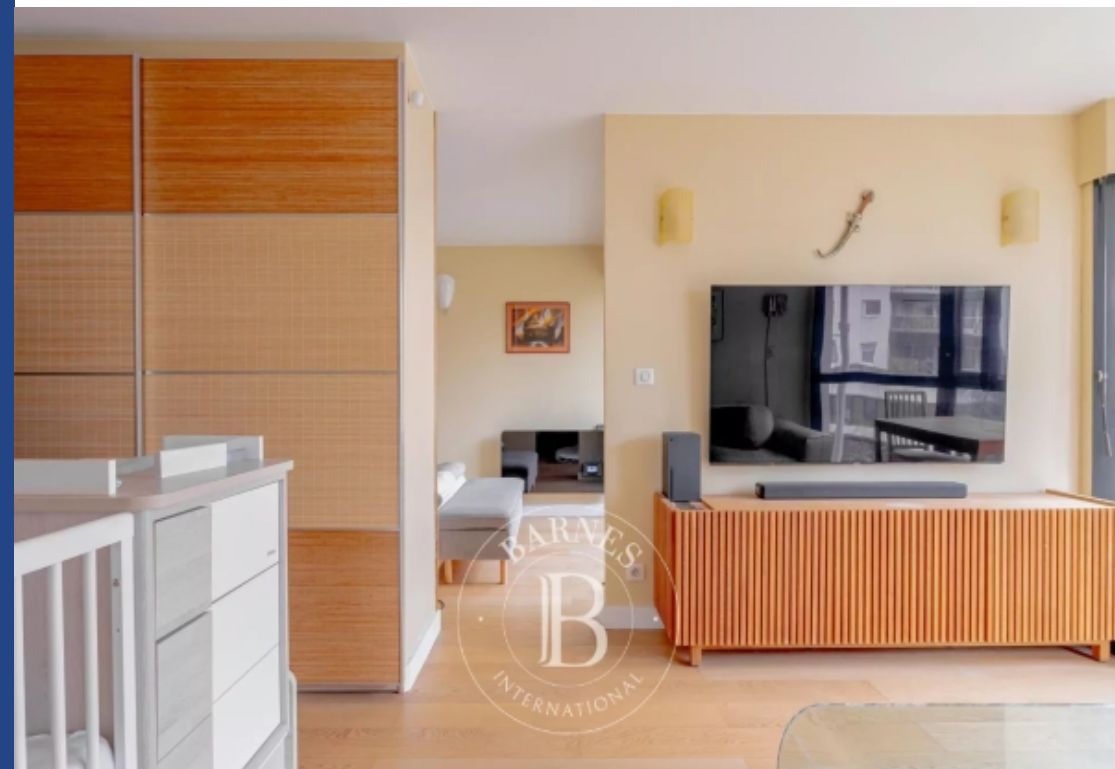
Barnes Panthéon vous propose un bel appartement dans une résidence sécurisée, semi récente datant de 1995 aux parties communes en parfait état. D'une surface de 41,21 m<sup>2</sup> Carrez (46,06m<sup>2</sup> au sol), situé au 2<sup>e</sup> étage par ascenseur, ce bien se compose d'une entrée, d'un grand séjour avec sa cuisine équipée ouverte, d'une salle de douche, d'une chambre desservant un balcon de 4,82 m<sup>2</sup> et de toilettes indépendants. Rénovation récente et haut de gamme pour cet appartement lumineux exposé sud; proche de toutes commodités, transports en commun et commerces. Parc Montsouris à 10 minutes à pied. Une cave ...

Barnes Panthéon is presenting this gorgeous apartment in a secure, semi-recent residence dating from 1995 with immaculate common areas. The 41.21m<sup>2</sup> (444 sq ft) of Carrez Law surface (46.06m<sup>2</sup> - 496 sq ft of floor surface) on the 2nd floor (lift) is laid out as follows: entrance, large living room with equipped open kitchen, shower room, bedroom leading onto a 4.82m<sup>2</sup> (51.8 sq ft) balcony, and a separate toilet. Recent, top-end renovation for this bright apartment facing south, close to all conveniences, public transport and shops. Parc Montsouris a 10-minute walk away. Cellar also included. Listed ...

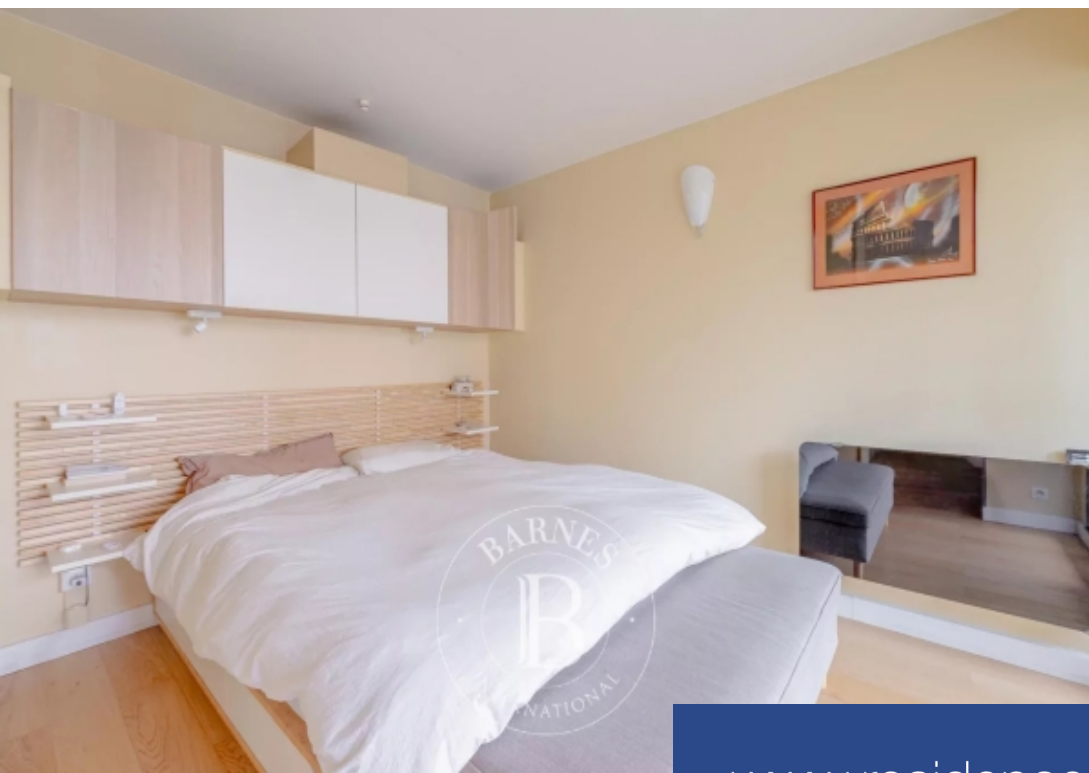
## **BARNES PANTHEON**

15, Rue Soufflot - 75005 PARIS 5<sup>EME</sup>

[Contacter l'agence](#)







[www.residences-immobilier.com](http://www.residences-immobilier.com)

