



2 Pièces

29 m²

Réf. STG/GDF/11374/V

348 000 €

Paris 13^{Eme}

Appartement à vendre (75013)

District
Immobilier

**résidences
immobilier**

résidences immobilier

Jardin des Plantes / Salpêtrière. Appartement de 29m²(28,59 m² loi Carrez) lumineux et de caractère au 4ème étage avec ascenseur d'un bel immeuble ancien en pierre de taille. Il se compose d'une entrée, d'un salon, d'une chambre au calme, d'une cuisine équipée, d'une salle d'eau et d'un wc séparé. Tout le charme de l'ancien (parquet, moulures et cheminées). Une cave (3m²) complète ce bien. Local vélos dans l'immeuble. Copropriété bien entretenue: Ravèlement façade rue et pignons en 2021. Réfection parties communes et ascenseur en 2022. A 400m de l'école de Médecine Le groupe District se compose de ...

Jardin des Plantes Botanical Gardens/ Salpêtrière neighbourhood, 400 metres from the Ecole de Medecine. This bright character apartment is on the 4th floor of a fine period freestone building with a lift. It includes a living/reception room with a fireplace, an equipped kitchen, a peaceful bedroom, a shower room and a separate wc. Period features include parquet flooring, mouldings and fireplaces. With a 3 sqm cellar. The well-maintained co-ownership's façade was renovated in 2021. An ideal pied a terre. The District group has 5 agencies in prime locations in the capital's most prestigious ...

DISTRICT SAINT-GERMAIN

2 rue de Tournon - 75006 PARIS 6EME

[Contacter l'agence](#)





www.residences-immobilier.com

