



ENGEL & VOLKERS

2 Pièces

83 m<sup>2</sup>

Réf. W-02W8BK

900 000 €

Paris 13<sup>Eme</sup>

Appartement à vendre (75013)

**résidences  
immobilier**

# résidences immobilier

Engel & Völkers vous présente, un deux pièces de style Loft, dans le Gratte-ciel historique ALBERT au 21ème et dernier étage avec ascenseur, composé d'une entrée un grand séjour avec coin cuisine ouverte. Belles vues sur le Panthéon, Montmartre, La place d' Italie, La Bibliothèque Nationale et les Tours DUO de Jean Nouvel. On est à Paris mais aussi à New York, surtout la nuit. Chambre lumineuse, Salle d' eau, WC séparé. Professions libérales autorisées. Ce bien est complété par une belle cave au 3ème étage.DPE: D/224GES:D/36Estimation des coûts annuels d' énergie du logement: 1 300 1 810Biens ...

Engel & Völkers presents you, a one bedroom apartment in Loft style, in the historical ALBERT tower on the 21st and last floor by lift, composed of an entrance, a large living room/dining room with an open kitchen corner. Beautiful views of the Panthéon, Montmartre, the place d' Italie, the Bibliothèque Nationale and the Tours DUO of Jean Nouvel. We are in Paris but yet in New, especially at night. Bright bedroom, Bathroom, separate WC. Liberal professions accepted. This apartment is completed by a spacious cellar located on the 3rd floor.ECD: D/224Greenhouse gas emission: D/36Estimated ...

**ENGEL&VÖLKERS**

32 rue Guersant - 75008 PARIS 17EME

[Contacter l'agence](#)







[www.residences-immobilier.com](http://www.residences-immobilier.com)

