



4 Pièces

107 m²

Réf. 5437

948 000 €

Paris 13^{ème}

Appartement à vendre (75013)

 **ESPACES
ATYPIQUES**

**résidences
immobilier**

résidences immobilier

En plein coeur du quartier Maison-Blanche, l'avenue d'Italie est l'artère qui traverse le 13e arrondissement en son centre pour rejoindre la Place d'Italie puis l'avenue des Gobelins. L'adresse est accessible par la station de métro Maison-Blanche que desservent la ligne 7 et très prochainement la ligne 14 (Mai 2024). À la fois calme et particulièrement lumineux, l'appartement d'environ 107 m² (106,94 m² Carrez), profite de quatre balcons offrant une vue du onzième étage d'un immeuble singulier. Celui-ci se distingue par des éléments de confort: une piscine privée couverte et de deux solariums accessibles par l'ascenseur au dernier étage. L'entrée, large et accueillante dispose de placards et donne accès à un double séjour exposé ouest et jouissant d'un premier balcon profitant ainsi d'une vue panoramique. Une cuisine dinatoire prend place à côté du séjour et ouvre également sur deux balcons supplémentaires avec pour horizon les plus beaux monuments de Paris. Depuis l'entrée de l'appartement un couloir dessert la partie nuit où l'on trouve deux chambres, un dressing et une première salle de bain. L'une d'elles disposant d'un balcon exposé nord-ouest. La seconde salle de bain et ...

ESPACES ATYPIQUES RIVE GAUCHE

84 bd Saint Michel - 75006 PARIS 6EME

[Contacter l'agence](#)

[Voir tous les biens de cette agence](#)



Projet 3D



ESPACES
ATYPIQUES

Proposition d'aménagement virtuel non contractuelle proposée par un dési



ESPACES
ATYPIQUES

www.residences-immobilier.com



ESPACES
ATYPIQUES



ESPACES
ATYPIQUES