



4 Pièces

83 m²

Réf. e40e605a-8de0-40fc-9e0c-faf3b2

625 000 €

Paris 14^{ème}

Appartement à vendre (75014)

abriculteurs

**résidences
immobilier**

résidences immobilier

Abriculteurs vous propose à la vente cet appartement de 4 pièces de 83 m². Ce bien est aménagé de la manière suivante :- Un séjour lumineux et spacieux- Une cuisine séparée- 3 chambres avec rangements- Un dressingAtouts :- Une cave pour un espace de rangement supplémentaire- Proximité des transports avec plusieurs arrêts de bus et stations de métro à moins d'un kilomètre. A 3 minutes à pieds de la station Porte d'Orléans ligne de métro 4 et de la ligne de tram T3a. A 8 minutes à pieds de la station de bus Porte D'Orléans (ligne 38) et de la station de bus Alésia - Jean Moulin (ligne 62).- Proximité des parcs publics, idéal pour les sorties en famille ou les activités sportives- Une cheminée pour des soirées cosy et chaleureusesCaractéristiques techniques :- Taxe foncière : 1415€/an- Charges de copropriété : 300€/mois- DPE : D- Mode de chauffage : Gaz- Distribution eau : Chauffage centralLes informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques : (Intéressés ? Contactez Abriculteurs pour visiter ce bien.

ABRICULTEURS

12 rue des Halles - 75001 PARIS 1ER

[Contacteur l'agence](#)

[Voir tous les biens de cette agence](#)





abriculteurs



abriculteurs

www.residences-immobilier.com



abriculteurs



abriculteurs