



MAIRIEAU
Luxury Real Estate

2 Pièces

34 m²

Réf. 7663844

469 000 €

Paris 14^{ème}

Appartement à vendre (75014)

**résidences
immobilier**

résidences immobilier

Rue froidevaux - au 3ème étage par ascenseur d'un très bel immeuble art Déco, façade classé, nous vous proposons ce sublime deux pièces d'une surface de 33.35m2 carrez composé comme suit : entré, une cuisine semi-ouverte, un vaste salon/salle à manger (sud-est), une chambre avec salle de bains et dressing attenants, un toilettes invités. Gardienne. Loi alur : 18 lots dans la copropriété. Quote-part annuelle du budget prévisionnel d'environ 2.800 euros. Mandat 17046. Prix net vendeur 450 000 eur - honoraires agence 4% charge acquéreurs. Dpe 255(/59(f) aucune procédure en cours mené sur le fondement des articles 29-1 a et 29-1 de la loi n°65.557 du 10 juillet 1965 et de l'article L. 615-6 du cch.

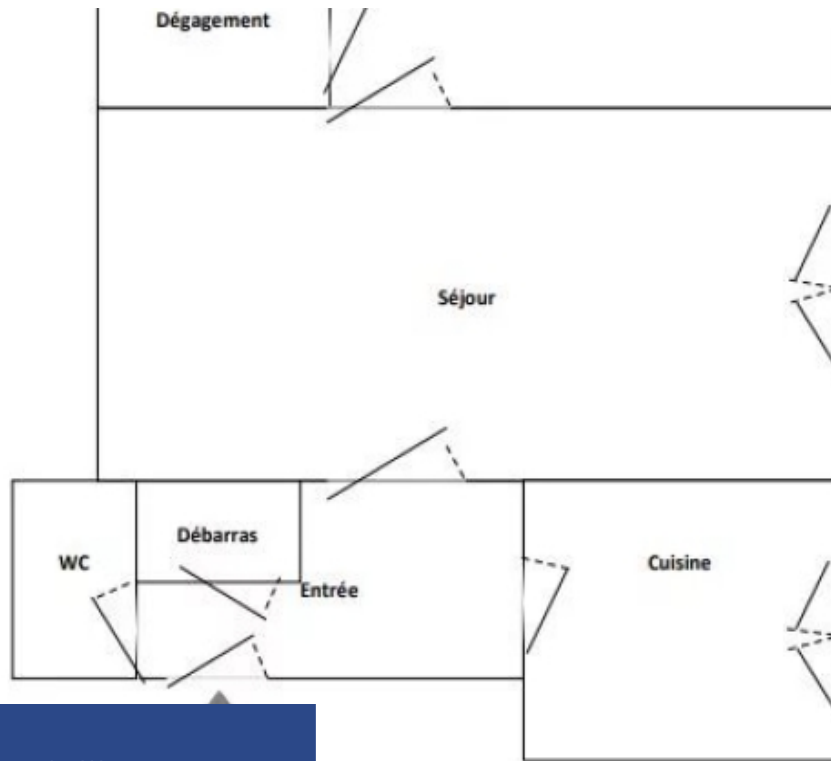
AGENCE VANEAU LUXEMBOURG

13 RUE VAVIN - 75006 PARIS 6EME

[Contacter l'agence](#)

[Voir tous les biens de cette agence](#)





www.residences-immobilier.com

