



ENGEL & VÖLKERS

4 Pièces

74 m²

Réf. W-02W3RR

945 000 €

Paris 14^{ème}

Appartement à vendre (75014)

**résidences
immobilier**

résidences immobilier

Dans un bel immeuble bourgeois au 1er étage, appartement traversant de 4 pièces comprenant entrée, double séjour et salle à manger (2e chambre possible), cuisine, chambre, une salle de bains, WC individuel et une cave. Idéalement situé, proche de toutes commodités, calme et lumineux. • Copropriété de 30 lots • Charges annuelles moyennes : montant à venir • Procédure en cours : non • DPE : E/240 - GES: E/52 Estimations des coûts annuels d'énergie du logement : entre 1 200€ et 1 670 €. • Honoraires de transaction 5% TTC à la charge de l'acquéreur. Prix net vendeur : 900 000€. Les informations sur les ...

In a beautiful middle-class building on the 1st floor, 4-room through-apartment comprising entrance, double living and dining room (2nd bedroom possible), kitchen, bedroom, bathroom, separate toilet and cellar. Ideally located, close to all amenities, quiet and bright. • Joint ownership of 30 lots • Average annual charges : amount to be determined • Pending proceeding : No • ECD : E/240 - GGE : E/52 Estimated annual housing energy costs : between €1,200 and €1,670. • Transaction fees 5% (all taxes included) to be paid by the buyer. Net selling price : €900,000. Information on the risks to which this ...

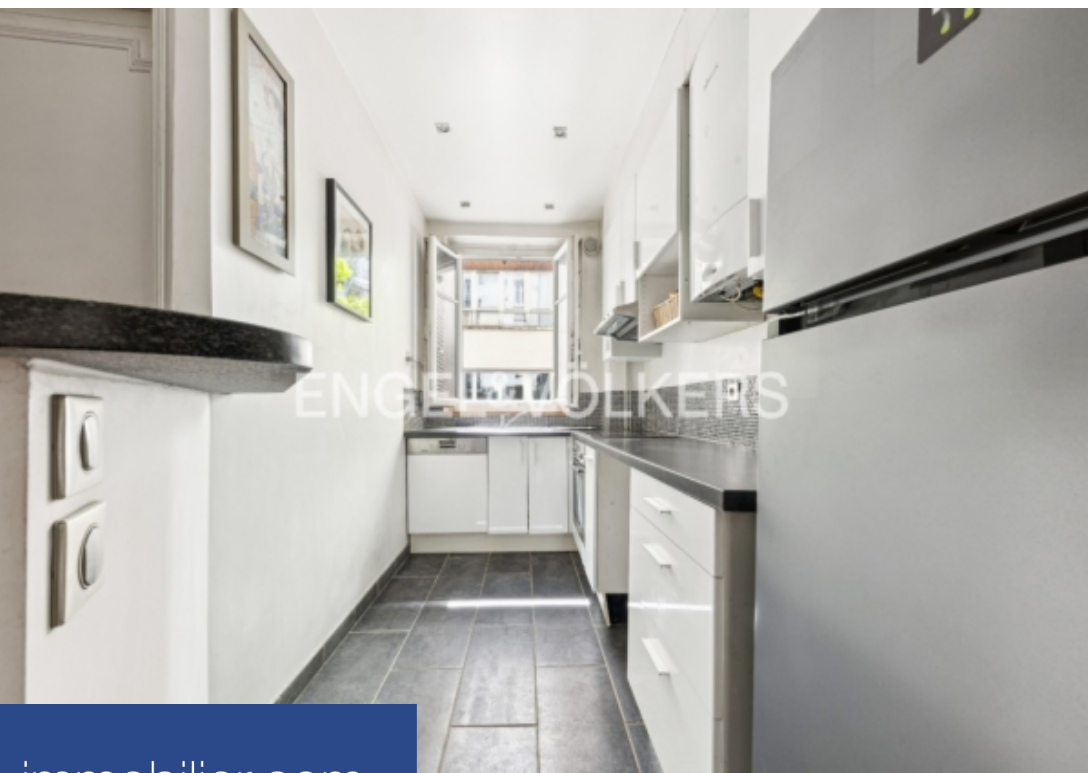
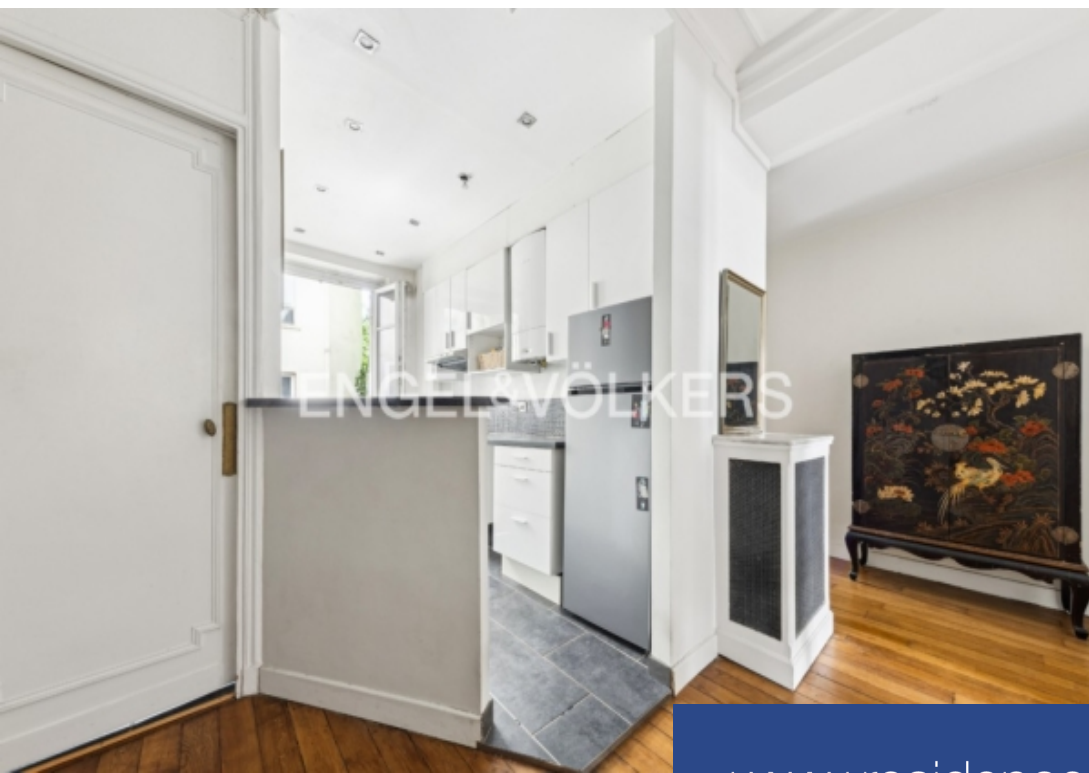
ENGEL&VÖLKERS

32 rue Guersant - 75008 PARIS 17EME

[Contacter l'agence](#)

[Voir tous les biens de cette agence](#)





www.residences-immobilier.com

