



**3 Pièces**

**72 m<sup>2</sup>**

**Réf. 6668**

**995 000 €**

**Paris 14<sup>ème</sup>**

**Appartement à vendre (75014)**



**ESPACES  
ATYPIQUES**

**résidences  
immobilier**



# résidences immobilier

Situé en dessous de la place denfert rochereau, au sein d'un immeuble conçu en 2018 avec de superbes prestations, au dernier étage, cet appartement d'une surface de 72 m2 carrez (80 m2 au sol) a été entièrement aménagé par architecte. Caractérisé par son aspect traversant et sa luminosité, il bénéficie d'une terrasse de 18 m2 qui vient prolonger la pièce de vie. Une entré avec rangements optimisés distribue une salle de bains, deux chambres lumineuses exposées plein ouest puis une pièce de vie traversante organisé en open-space. Une cuisine dinatoire installé sur mesure fait face à un séjour aux lignes épurées et résolument contemporaines. l'ensemble, qui est éclairé de toute part grâce aux nombreuses ouvertures, se poursuit sur la terrasse ensoleillé, pensé comme une pièce de vie supplémentaire de l'appartement. La situation en dernier étage, la luminosité, les aménagements sur mesure et la qualité des prestations du neuf (domotique intégré, isolation phonique et thermique de qualité) font de cet appartement un bien très rare dans un quartier recherché. Eau froide, eau chaude et chauffage inclus dans les charges. Une cave complète ce bien soumis au statut de la copropriété. ...

## ESPACES ATYPIQUES RIVE GAUCHE

84 bd Saint Michel - 75006 PARIS 6EME

[Contacter l'agence](#)

[Voir tous les biens de cette agence](#)







[www.residences-immobilier.com](http://www.residences-immobilier.com)

