



2 Pièces

39 m²

Réf. 7487

598 000 €

Paris 14^{ème}

Appartement à vendre (75014)

ES ESPACES
EL ATYPIQUES

**résidences
immobilier**

résidences immobilier

Espaces atypiques rive gauche vous propose ce Véritable atelier d'artiste, atelier de sculpteur de (39 m² carrez) 45.65 m² au sol, au sein d'une des rues les plus emblématiques (rue campagne première) au coeur d'un quartier prisé, animé et proche du 6ème. A l'abri des regards et du bruit cet atelier offre un lieu chargé d'une âme créatrice ou règne une ambiance de campagne à paris unique en pleine ville. l'atelier se pare de volumes propices à différentes relectures. Le lieu a conservé l'esprit de son architecture et de son patrimoine, il profite d'une cour joyeusement arboré aux murs en pierres apparentes. La lumière zénithale tombe sur la pièce de vie et les rayons du soleil viennent danser sur les tomettes d'origine judicieusement conservées. En retrait la cuisine et la salle de bains se font discrètes. A quelques marches se trouve le coin nuit et un bureau niché en mezzanine qui surplombent l'espace et s'articulent autour d'une verrière. La cour est en jouissance privative. Métro : ligne 4 /6 raspail classe energie : g / classe climat : g montant moyen estimé des Dépenses annuelles d'énergie pour un usage standard, établi à partir des prix de l'énergie de l'anné 2021 : entre ...

ESPACES ATYPIQUES RIVE GAUCHE

84 bd Saint Michel - 75006 PARIS 6EME

[Contacter l'agence](#)

[Voir tous les biens de cette agence](#)





www.residences-immobilier.com

