



3 Pièces

85 m²

Réf. 8457

875 000 €

Paris 14^{ème}

Appartement à vendre (75014)



**ESPACES
ATYPIQUES**

**résidences
immobilier**

résidences immobilier

Idéalement situé à la jonction de la rue daguerre, du quartier pernety et du quartier montparnasse, au troisième et dernier étage (accessible par escalier) d'un bel immeuble ancien, cet appartement en duplex avec balcon offre une surface de 85 m² (82 m² carrez) à aménager selon vos envies. Il bénéficie d'un Véritable esprit loft avec une spacieuse pièce de vie traversante et lumineuse. l'entré ouvre sur un premier plateau exposé sud-ouest, aménageable en espace nuit avec deux chambres et une salle de bains. Le charme de l'ancien se marie parfaitement avec des éléments plus contemporains. Dans un esprit de maison sous les toits, l'étage révèle tout le caractère authentique du lieu : une spacieuse pièce de vie nous accueille, baigné de lumière grâce à sa triple exposition est-sud-ouest. Aménageable à souhait, elle bénéficie d'une belle hauteur sous plafond, d'une configuration traversante et d'un balcon accessible par de superbes baies vitrées toute hauteur. Une grande cave complète ce bien soumis au statut de la copropriété. Non soumis au dpe. Métro : gaîté et pernety contact : julien - ei - 07 60 34 15 93 - 809 373 509 rsac paris copropriété de 13 lots (pas de procédure en cours). ...

ESPACES ATYPIQUES RIVE GAUCHE

84 bd Saint Michel - 75006 PARIS 6EME

[Contacter l'agence](#)

[Voir tous les biens de cette agence](#)





ESPACES
ATYPIQUES



ESPACES
ATYPIQUES

www.residences-immobilier.com



ESPACES
ATYPIQUES



ESPACES
ATYPIQUES