



GUY

2 Pièces

42 m²

Réf. 6258

499 000 €

Paris 14^{ème}

Appartement à vendre (75014)

**résidences
immobilier**

résidences immobilier

exclusivité - 7ème et dernier étage - appartement de 42m2 + balcon filant + cave - Métro alésia, paris 14ème venez Découvrir ce charmant appartement de 42 M², idéalement situé au dernier étage d'un bel immeuble proche du Métro alésia, dans le 14ème arrondissement de paris. Ce bien rare, en bon état général, vous séduira par son ambiance lumineuse et chaleureuse. Dès l'entrée, le parquet au sol ajoute une touche d'élégance à l'ensemble de l'espace. Le séjour, baigné de lumière, donne accès à un balcon filant offrant une vue Dégagé sans aucun vis-à-vis, garantissant ainsi une tranquillité absolue, sans nuisance sonore. l'appartement se compose d'une chambre confortable, d'une cuisine aménagé et entièrement équipé, et d'une salle d'eau. Un atout supplémentaire : une cave, idéale pour le stockage. Le charme de cet appartement s'accompagne de la rénovation complète des parties communes de l'immeuble, prévue prochainement, assurant un cadre de vie encore plus agréable. De plus, l'immeuble dispose d'un ascenseur, facilitant ainsi l'accès à ce Véritable cocon parisien proche des commerces. Contactez-nous Dès maintenant afin d'organiser une visite ! (3.96 % d'honoraires ttc à la charge ...

GUY HOQUET PRESTIGE

14 avenue Mozart - 75016 PARIS 16EME

[Contacter l'agence](#)

[Voir tous les biens de cette agence](#)





www.residences-immobilier.com

