



6 Pièces

434 m<sup>2</sup>

Réf. A1505CHMGIR

2 900 000 €

Paris 14<sup>ème</sup>

Appartement à vendre (75014)

**résidences  
immobilier**

# résidences immobilier

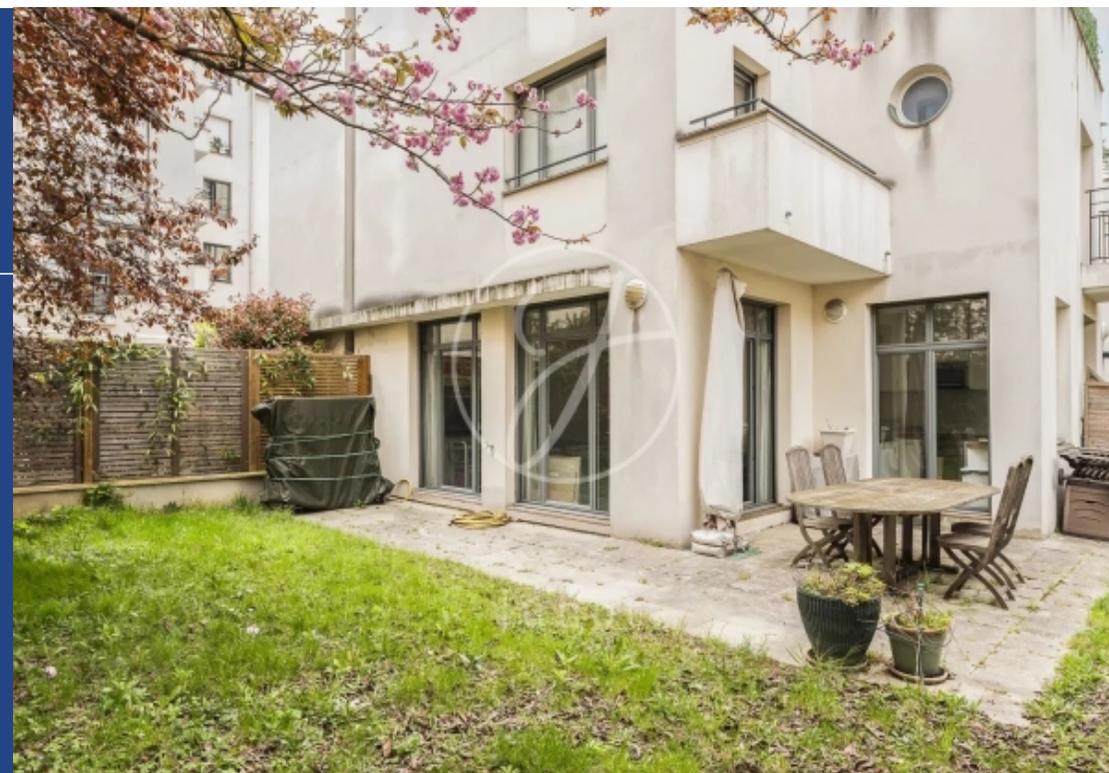
Idéalement situé à proximité des commerces et des transports de la rue raymond losserand et de la rue d'alésia, à l'arrière d'une copropriété sécurisé, dans un écrin de calme et de verdure, une Véritable maison de 156,46m<sup>2</sup> loi carrez et 195,51m<sup>2</sup> au sol doté d'un grand jardin exposé sud-ouest. Cette maison à l'architecture remarquable comporte, au rez-de-chaussé, une entré, un vaste et volumineux double séjour avec espace salle à manger avec 3,10m de hauteur sous plafond et agrémenté d'un poêle à bois, une cuisine ouverte et de multiples baies vitrées qui donnent accès à un fabuleux jardin arboré de 182m<sup>2</sup>. Accessible par un escalier intérieur, un sous-sol aménagé avec une cuisine d'été et un grand garage. Au premier niveau, une chambre avec des rangements, une salle de douche avec des toilettes, un dressing et une grande suite parentale avec sa salle de bains, des toilettes et un balcon. Au deuxième niveau, un palier dessert deux chambres dont une avec une terrasse, une salle de bains avec des toilettes et une grande buanderie. Au dernier niveau, une grande terrasse de 48m<sup>2</sup>. Cette maison construite en 2003 dispose d'un plan idéal pour une famille et pour recevoir. Elle bénéficie ...

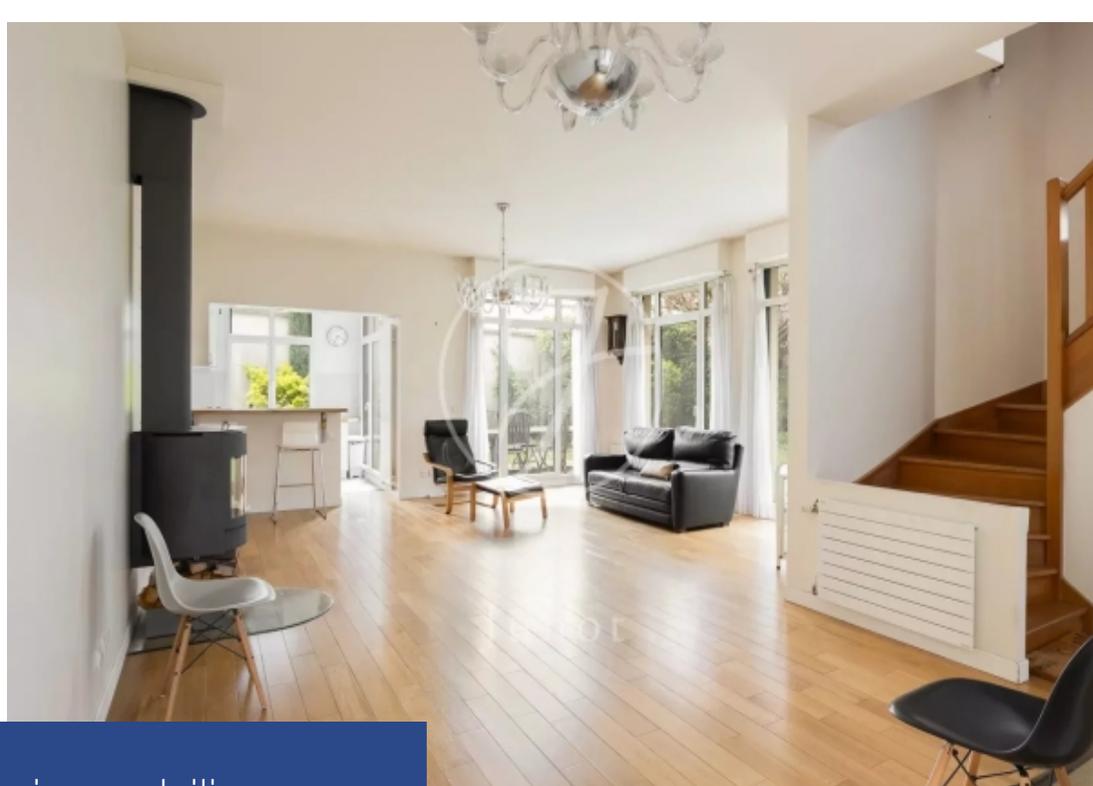
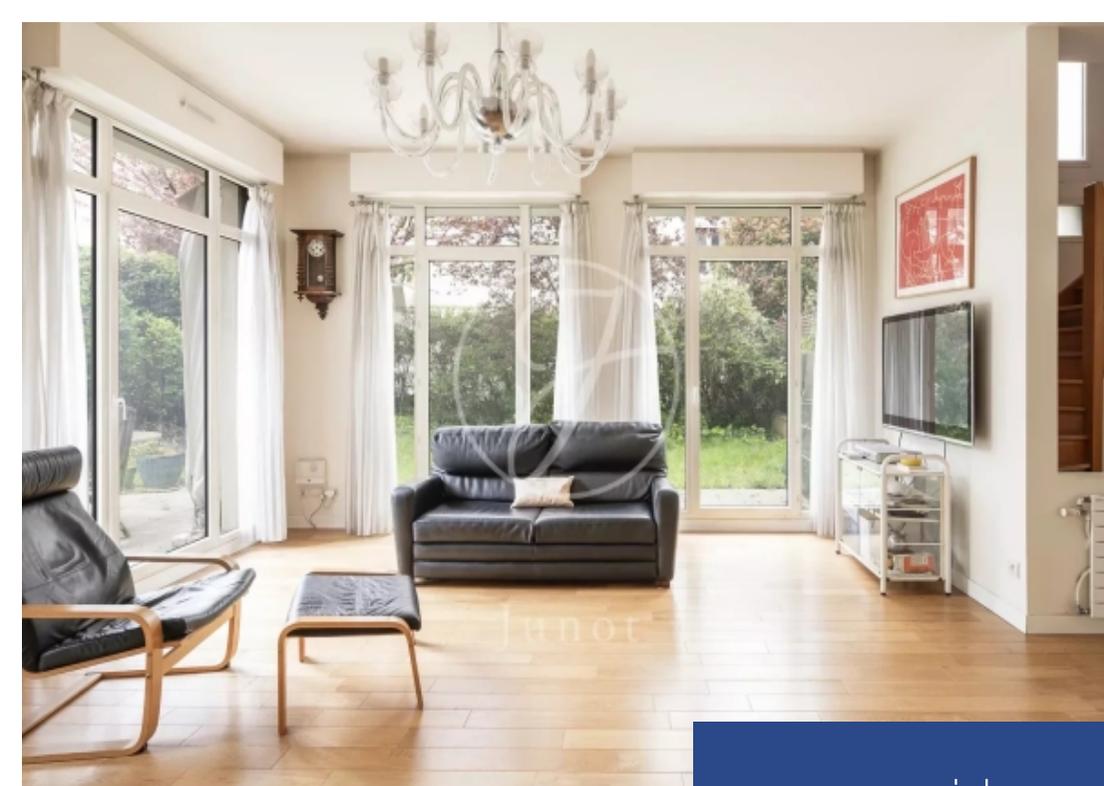
## **JUNOT 6E**

28, rue du Cherche Midi - 75006 PARIS 6EME

[Contacteur l'agence](#)

[Voir tous les biens de cette agence](#)





[www.residences-immobilier.com](http://www.residences-immobilier.com)

