



8 Pièces

210 m<sup>2</sup>

Réf. PLHVSG1534

1 990 000 €

Paris 14Eme

Appartement à vendre (75014)

**résidences  
immobilier**

# résidences immobilier

À vendre paris 14ème - mouton duvernet - maison de ville coup de coeur - situé dans le quartier bucolique du mouton duvernet et son esprit village, en arrière cour d'une copropriété de charme de 1854, nous vous proposons cette rare et ravissante maison de ville en r+4 'comme un air de campagne' d'une surface de 210m2(178,80m2 loi carrez) avec jouissance d'une cour et terrasse sur le toit. Ce lieu atypique au calme absolue vous séduira par ses volumes et son charme naturel, la maisons est composé au rdc d'une large pièce de réception de 73,42m2 avec son salon et sa verrière, d'un espace salle à manger, d'un grande cuisine Dînatoire avec son piano de cuisson la cornu avec sa chambre froide, d'une chambre indépendante ainsi que d'un vestiaire d'entré et wc d'invité. Au 1er étage d'une chambre donnant sur jardin, d'une salle de bains, d'une deuxième chambre avec sa salle de douche avec wc et espace de rangement (cet espace offre un accès indépendant et peut devenir un large studio séparé). Au 2ème et dernier étage d'une chambre avec accès à une ravissante terrasse sans trop de vis à vis. En entre-sol un jacuzzi et en sous-sol chaudière, salle de douche et cave à vin. Maison baigné de ...

## PARIS LUXURY HOMES

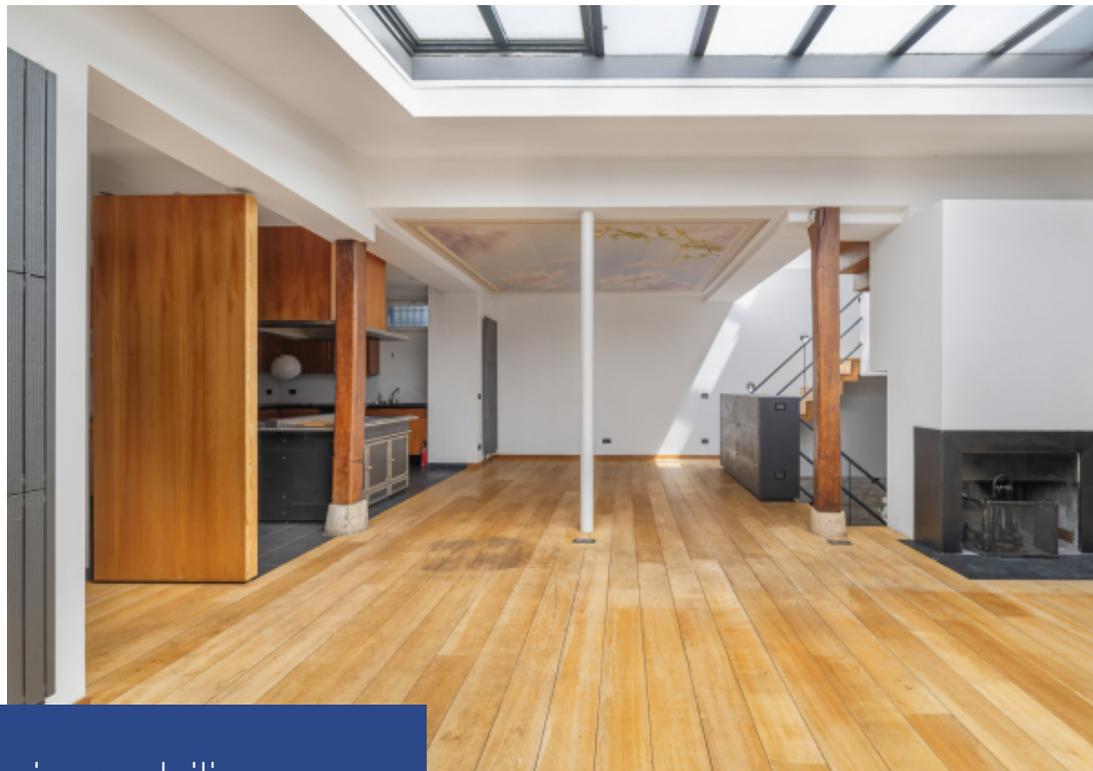
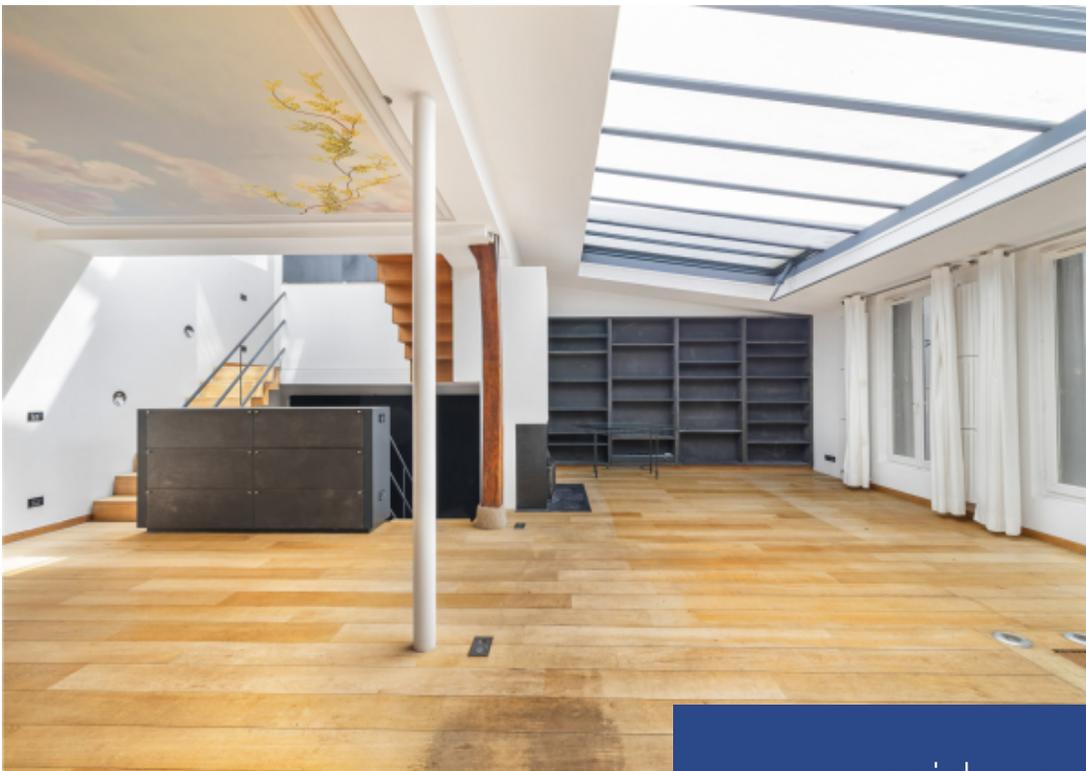
8 place des victoires - 75002 PARIS 2EME

[Contacter l'agence](#)

[Voir tous les biens de cette agence](#)



Photo non contractuelle montrant l'appartement après travaux et décoration



[www.residences-immobilier.com](http://www.residences-immobilier.com)

