



ParisQuest | Sotheby's  
INTERNATIONAL REALTY

4 Pièces

119 m<sup>2</sup>

Réf. 2713

2 155 000 €

Paris 14<sup>ème</sup>

Appartement à vendre (75014)

**résidences  
immobilier**

# résidences immobilier

Au calme de la célèbre et intimiste Villa d'Alésia, découvrez un appartement d'exception idéalement situé à 100m du métro Alésia et des commerces. Au 2ème étage d'un immeuble neuf de 4 étages, appartement d'exception en duplex de 118,28 m<sup>2</sup> avec une terrasse de 9,40m<sup>2</sup> et un toit terrasse de 21.29m<sup>2</sup>. Il se compose d'une entrée, 3 chambres disposant chacune d'une salle d'eau privative. A l'étage, un séjour avec une cuisine ouverte de 43,27m<sup>2</sup> donnant sur une terrasse de 9,40m<sup>2</sup> exposé plein sud. Matériaux, prestations, équipements de toute première qualité. Livraison prévue pour le 4ème trimestre ...

This family-friendly flat constructed in 2025 and situated on the dernier étage is now for sale. The charming property is ideally located in Alesia (Paris), offering 119 sq. m of living space in addition with two terraces. If you would like to be close to a shopping center (50 m), a subway station (100 m) and the high street, this property is perfectly situated. You will find three bedrooms, one bathroom, two shower rooms, two separate toilets and a kitchen in the apartment, spread across three floors. There are four rooms altogether. Southern exposure offers ideal lighting all day long. The ...

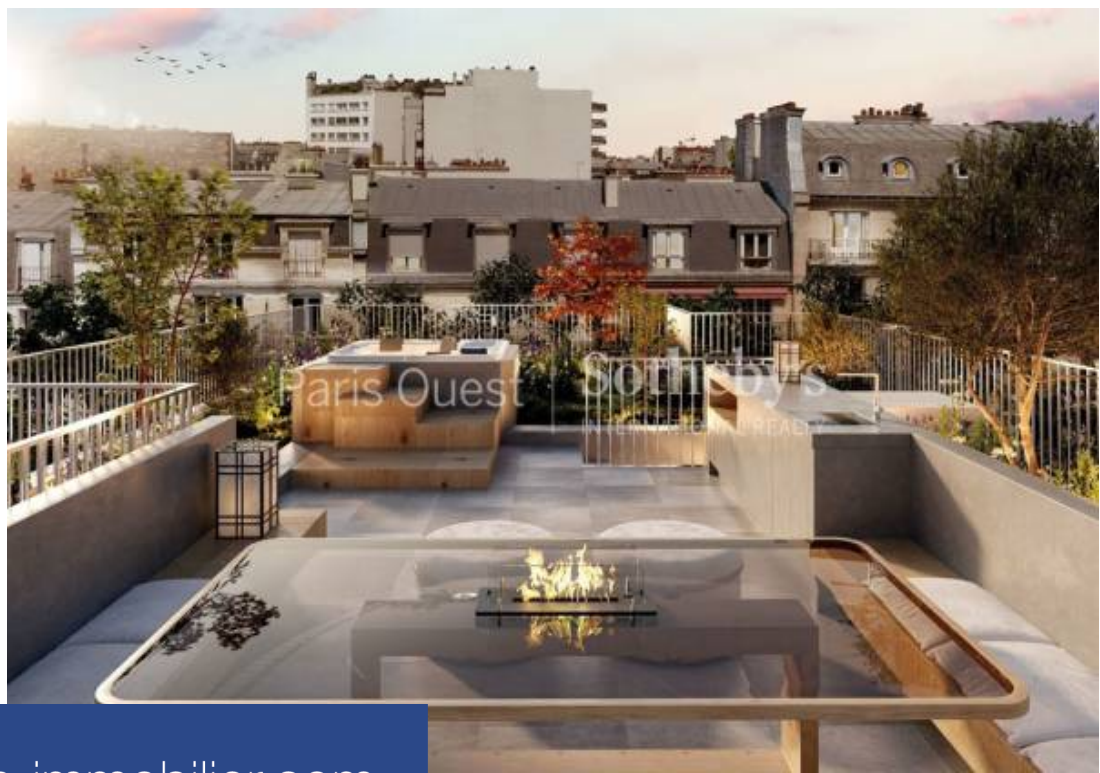
## PARIS OUEST SOTHEBY'S IR NEUILLY

Place Sainte-Foy, 2 rue de Chézy - 92200 NEUILLY SUR SEINE

[Contacter l'agence](#)

[Voir tous les biens de cette agence](#)





[www.residences-immobilier.com](http://www.residences-immobilier.com)

