



VANNEAU
Luxury Real Estate

3 Pièces

76 m²

Réf. 84932042

730 000 €

Paris 15^{ème}

Appartement à vendre (75015)

**résidences
immobilier**

résidences immobilier

Situé à l'angle de la rue Blomet et de la rue de la Convention, au 1er étage avec ascenseur d'un immeuble 1900 récemment ravalé, le Groupe Vaneau vous présente ce bel appartement à proximité des commerces de Convention et Vaugirad et à 100 m du métro. Traversant, calme et lumineux, il comporte une grande double-réception donnant sur la rue Blomet, d'une cuisine et deux chambres sur cour. Une salle de bains et des toilettes séparées, une cave en sous-sol. En excellent état, il est doté du charme de l'ancien, d'un beau parquet point de Hongrie et de grands volumes. Le ravalement de la façade a été effectué en 2022 ainsi que la rénovation des balcons et volets. Loi ALUR : Copropriété incluant 48 lots ; Mandat N° 19703 Quote-part annuelle du budget prévisionnel : 2500 € Aucune procédure en cours ; Honoraires à la charge vendeur ; Détails de notre tarification sur

AGENCE VANEAU SEVRES-LECOURBE

58 rue Lecourbe - 75015 PARIS 15EME

[Contacter l'agence](#)

[Voir tous les biens de cette agence](#)





www.residences-immobilier.com

