



4 Pièces

95 m²

Réf. 85047960

1 298 000 €

Paris 15^{ème}

Appartement à vendre (75015)



**résidences
immobilier**

résidences immobilier

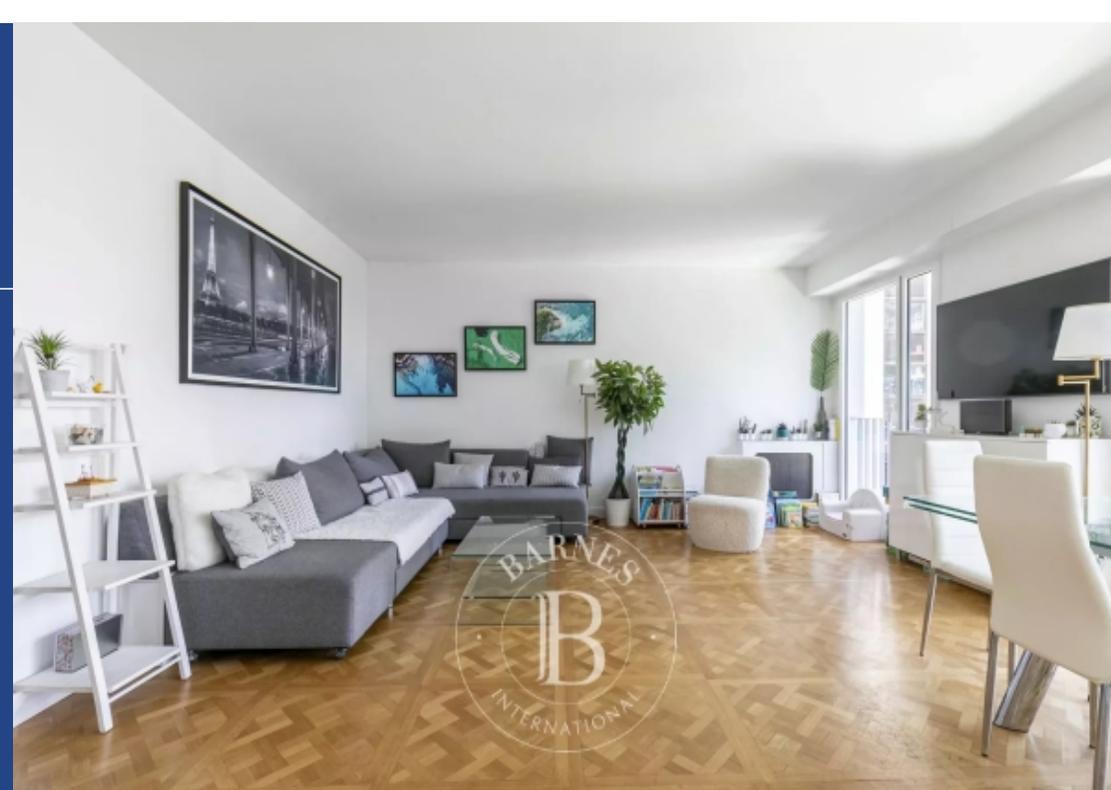
A quelques pas du Champ de Mars, au 7ème étage d'une résidence de standing sécurisée avec gardienne, Barnes vous propose un bel appartement lumineux. Il se compose d'une entrée donnant sur un vaste double séjour de plus de 40m² avec cuisine ouverte aménagée et équipée, d'un couloir aménagé en dressing desservant deux chambres de très bonne taille, d'une salle de bains et de toilettes séparées à l'entrée. Résidence aérée et parfaitement entretenue, avec jardin. Une cave et un emplacement parking complètent l'ensemble. Honoraires à la charge du vendeur - Nombre de lots dans la copropriété: 120 - Montant moyen de la quote-part de charges courantes 6,200 €/an - Montant estimé des dépenses annuelles d'énergie pour un usage standard, établi à partir des prix de l'énergie de l'année 2021 : 1100€ ~ 1540€ - Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques : www.georisques.gouv.fr - Alexia TOCCHINI - Agent commercial - EI - RSAC 909 171 779

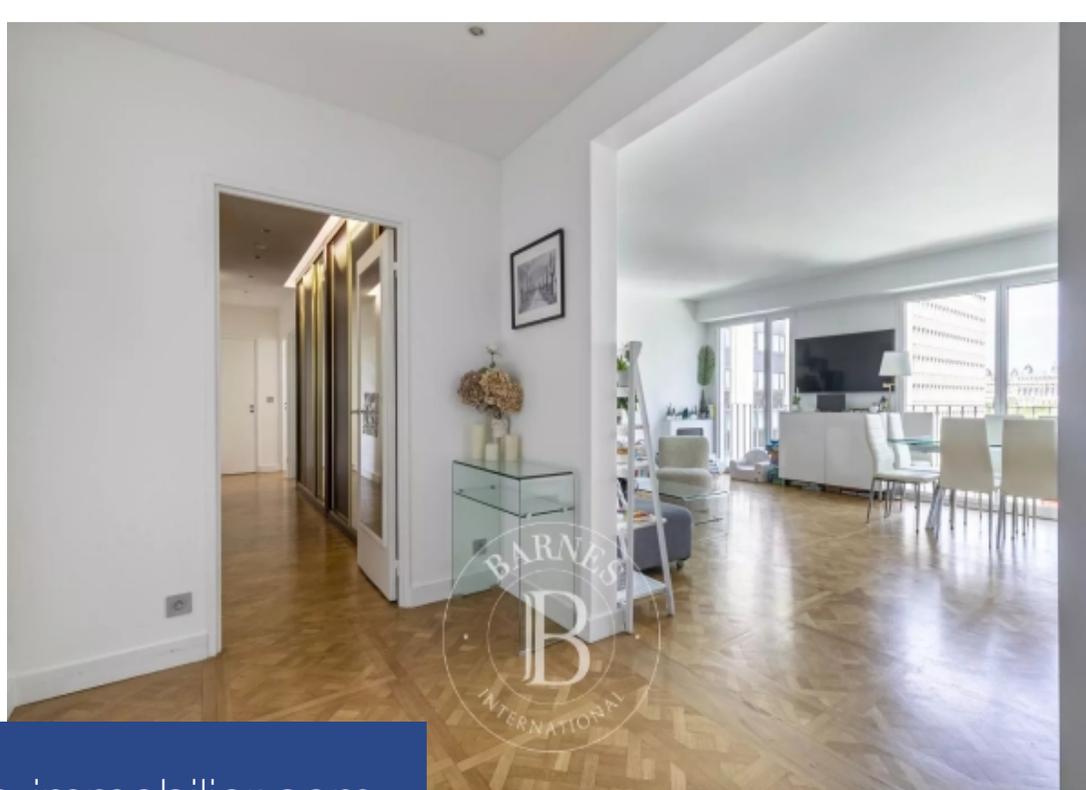
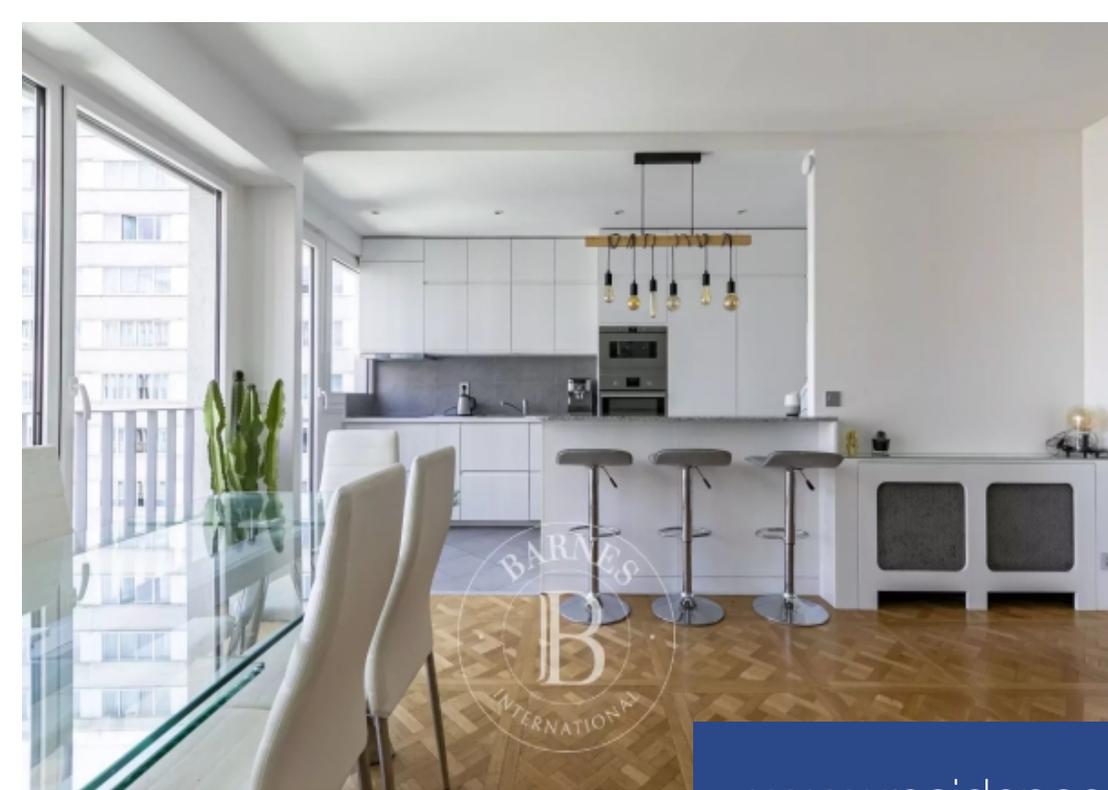
BARNES CHAMP-DE-MARS

45, Avenue de la Motte Picquet - 75015 PARIS 15EME

[Contacter l'agence](#)

[Voir tous les biens de cette agence](#)





www.residences-immobilier.com

