



**3 Pièces**

**Réf. 84327133**

**599 000 €**

**Paris 15Eme**

**Appartement à vendre (75015)**

**résidences  
immobilier**

# résidences immobilier

A proximité immédiate de la rue Saint Charles, Barnes vous propose un charmant appartement, entièrement à rénover. Il est au troisième étage, sans ascenseur, d'un bel immeuble 1895, récemment ravalé. Il s'harmonise sur 60m<sup>2</sup> et s'agence aujourd'hui de la manière suivante : une entrée desservant d'un côté une cuisine (ouvrable sur le séjour), un double séjour, une salle bains et de l'autre, une chambre et des toilettes séparés. Toutefois après travaux, il est facilement possible d'obtenir une deuxième chambre. Une cave complète l'ensemble. 570,475 € Honoraires d'agence non inclus - Honoraires ...

Barnes is listing a charming apartment requiring complete renovation just off Rue Saint Charles. Situated on the third floor of a superb 1893 building with lift. The 60m<sup>2</sup> (646 sq ft) of surface area is currently laid out as follows: entrance hall leading on one side to a kitchen (possible to open it onto the living room), double-sized living room, bathroom, and on the other side to a bedroom and separate toilet. A second bedroom could easily be fitted out after renovation. Cellar also included. €570,475 Agency fees not included - Agency fees: 5% incl. tax Fees payable by the buyer - Average ...

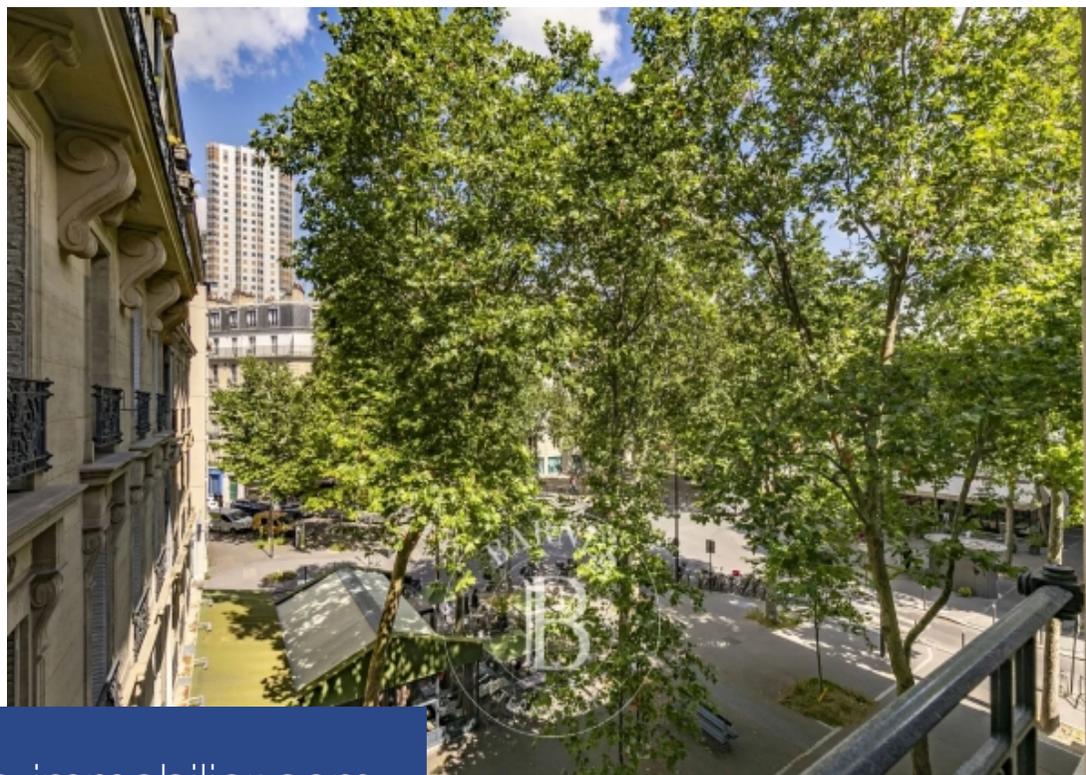
## **BARNES CHAMP-DE-MARS**

45, Avenue de la Motte Picquet - 75015 PARIS 15EME

[Contacter l'agence](#)

[Voir tous les biens de cette agence](#)





[www.residences-immobilier.com](http://www.residences-immobilier.com)

