



3 Pièces

69 m²

Réf. 85468088

815 000 €

Paris 15^{ème}

Appartement à vendre (75015)

**résidences
immobilier**



résidences immobilier

Situé dans le quartier Pasteur, à deux pas de la Gare Montparnasse, Barnes vous propose un appartement de 70m², à rénover. Au quatrième étage d'un immeuble sécurisé de standing, il bénéficie d'une belle luminosité. Son agencement propose une entrée avec rangements, un double séjour donnant sur un large balcon sur jardin (ou deuxième chambre), une cuisine indépendante (ouvrable), une chambre, une salle de bains et des toilettes. Une cave et une place de parking, en supplément, accessibles tous deux par l'ascenseur, complètent ce bien. 783,654 € Honoraires d'agence non inclus - Honoraires agence: 4% TTC Honoraires à la charge de l'acquéreur - Nombre de lots dans la copropriété: 125 - Montant moyen de la quote-part de charges courantes 3,000 €/an - Montant estimé des dépenses annuelles d'énergie pour un usage standard, établi à partir des prix de l'énergie de l'année 2021 : 970€ ~ 1312€ - Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques : www.georisques.gouv.fr - Stéphanie FAURISSON - Agent commercial - EI - RSAC 900 028 739

BARNES CHAMP-DE-MARS

45, Avenue de la Motte Picquet - 75015 PARIS 15EME

[Contacter l'agence](#)

[Voir tous les biens de cette agence](#)





www.residences-immobilier.com

