

ENGEL & VOLKERS

3 Pièces

72 m²

Réf. W-02WJB0

740 000 €

Paris 15^{ème}

Appartement à vendre (75015)

**résidences
immobilier**

résidences immobilier

Paris XV - Boucicaut / Lourmel Dans un immeuble récent (1959), Engel & Volkers vous propose ce trois pièces d'une superficie de 72 m² + balcon de 5,8 m², situé au 4^{ème} étage avec ascenseur. Il est composé ainsi : une entrée avec placards, un séjour avec baie vitrée qui donne sur un balcon/terrace exposé au sud-ouest, une cuisine américaine équipée, deux chambres, deux salles d'eau dont une avec toilettes, un toilette invités. Excellent plan, vue dégagée. A proximité des commerces. Métro ligne 8. DPE E 316 kWh/m² an Classe Clim D 40 kg CO₂/m² an Charges annuelles moyennes = 1 704 € Estimation des ...

Paris XV - Boucicaut / Lourmel In a recent building (1959), Engel & Volkers offers you this three-room apartment with a surface area of 72 m² + 5.8 m² balcony, located on the 4th floor with elevator. It is composed as follows: an entrance with cupboards, a living room with bay window which opens onto a balcony/terrace facing south-west, an equipped open-plan kitchen, two bedrooms, two bathrooms, one of which has a toilet, a guest toilet. Excellent plan, clear view. Close to shops. Metro line 8. Energy rating: E / 316 Greenhouse gas emission: D / 40 Estimated annual housing energy costs: 1 260 € et ...

ENGEL&VOLKERS

32 rue Guersant - 75008 PARIS 17^{EME}

[Contactez l'agence](#)

[Voir tous les biens de cette agence](#)





www.residences-immobilier.com

