

3 Pièces

71 m²

Réf. W-02TTPU

622 000 €

Paris 15^{ème}

Appartement à vendre (75015)

**résidences
immobilier**

résidences immobilier

Paris XV – Vaugirard Dans le secteur animé et commerçants de Vaugirard, au sein d'une copropriété sécurisée (digicode, interphone, gardien sur place), Engel & Völkers vous propose cet appartement au premier étage d'une superficie de 70 m². Il se compose ainsi : une entrée, un séjour avec une cuisine ouverte, équipée et aménagée, deux chambres, une salle d'eau avec WC (possibilité de les séparer) ainsi que de nombreux rangements (placards entrée, salle d'eau et dressing dans l'une des chambres). Possibilité d'acquérir une place de parking en sus du prix. DPE : E (250 kWh2/an) Émission de gaz à effet de serre : D (41 kgCO2/m2/an) Estimation des coûts annuels d'énergie du logement : 1040 € - 1450 € Copropriété de 208 lots Procédure en cours : non Honoraire de transaction : 3,38% TTC à la charge de l'acquéreur Net vendeur : 600.000€ Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques : www.georisques.gouv.fr Le quartier Vaugirard / Volontaires est un quartier animé et vivant où l'on retrouve de nombreux transports, commerces, écoles et parcs à proximité direct de l'appartement.

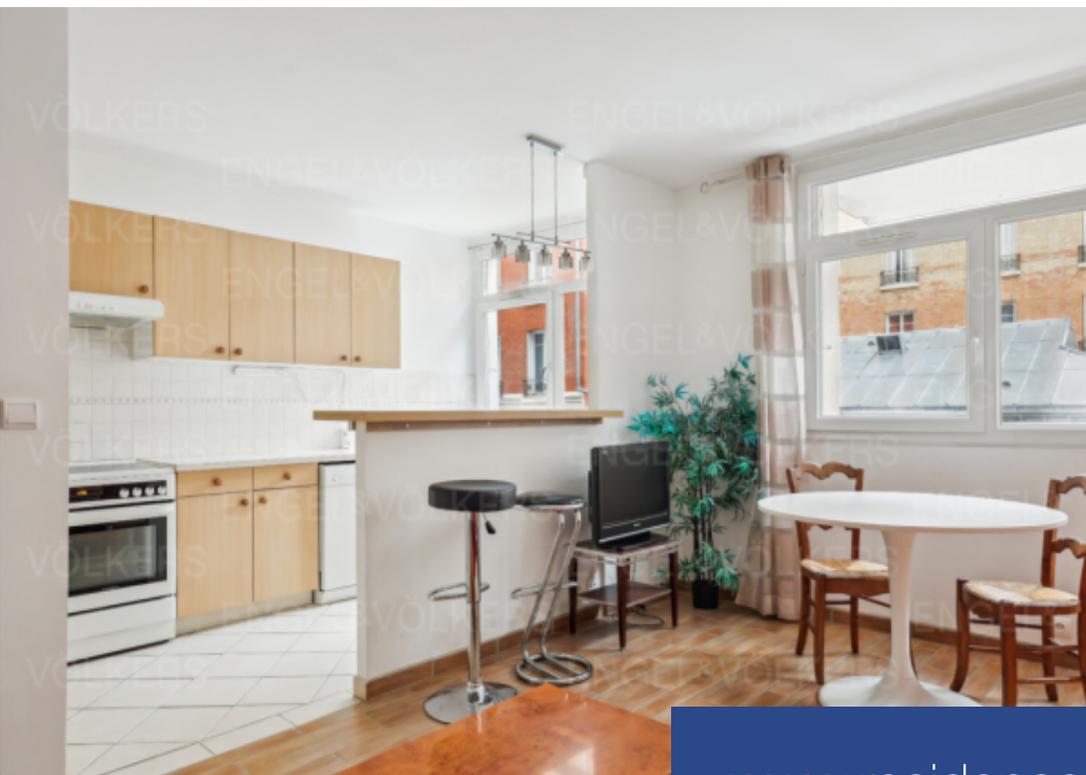
ENGEL&VÖLKERS

32 rue Guersant - 75008 PARIS 17EME

[Contacter l'agence](#)

[Voir tous les biens de cette agence](#)





www.residences-immobilier.com

