

**4 Pièces**

**75 m<sup>2</sup>**

**Réf. 449-44T-3-T4-174**

**933 000 €**

**Paris 15<sup>ème</sup>**

**Appartement à vendre (75015)**

**résidences  
immobilier**

# résidences immobilier

Ikory Properties vous propose, situé dans un immeuble récent au 3ème étage avec ascenseur, ce 4 pièces parfaitement agencé sur la rue du Théâtre (Métro Charles Michel, école internationale Jeannine Manuel). Il se compose d'une entrée avec rangement donnant accès à un espace de vie et un espace nuit. L'espace de vie comprend une cuisine ouverte sur un séjour d'environ 28m<sup>2</sup> et une salle à manger de 11m<sup>2</sup> (transformable en 3ème chambre). L'espace nuit comprend deux chambres, une salle de bain, un WC indépendant, ainsi que des espaces de rangement. Le bien est vendu avec une cave et un parking en sous-sol. Vous serez séduit par son côté traversant, son parfait état, son exposition (SUD OUEST), sa vue dégagée, son calme, ainsi que sa localisation. Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques : [www. georisques. gov. fr](http://www.georisques.gouv.fr)

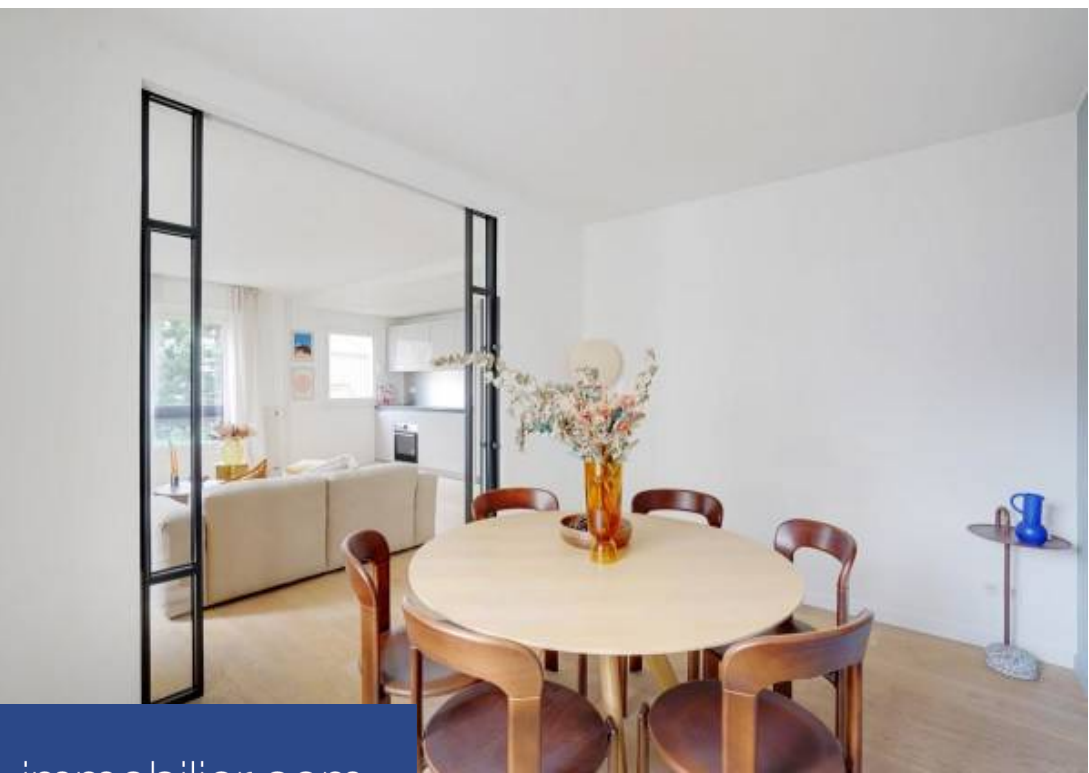
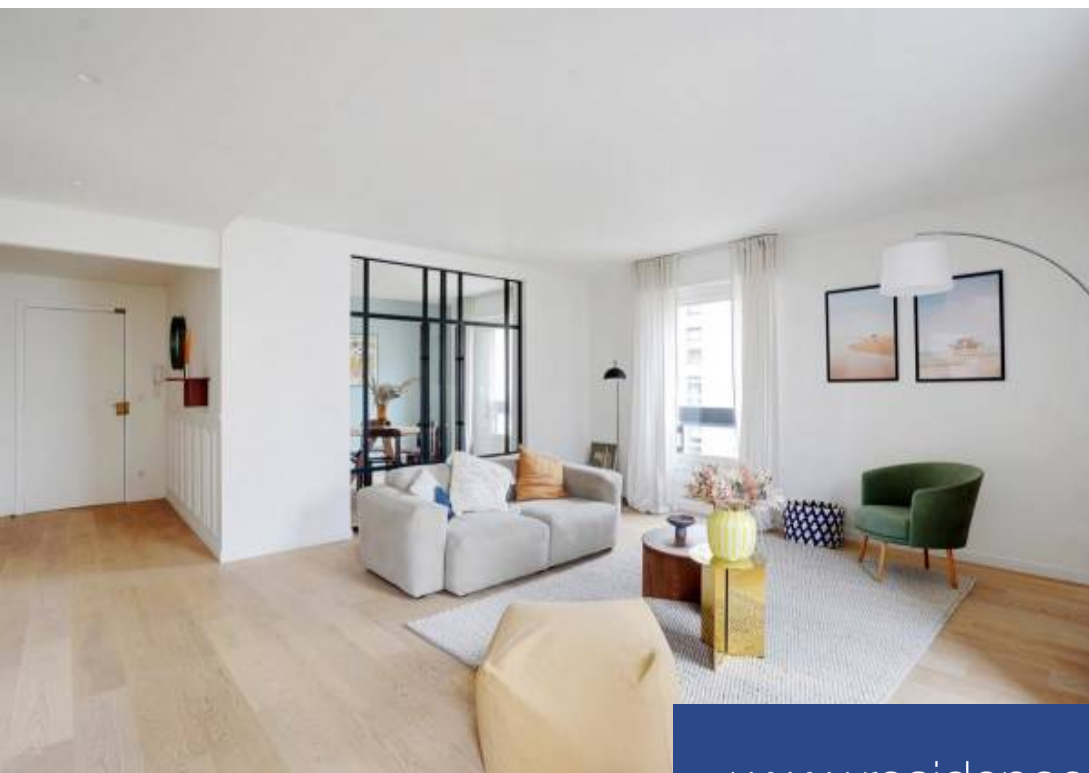
## IKORY PROPERTIES

39 avenue pierre de Serbie - 75008 PARIS 8EME

[Contacter l'agence](#)

[Voir tous les biens de cette agence](#)





[www.residences-immobilier.com](http://www.residences-immobilier.com)

