



**5 Pièces**

**140 m<sup>2</sup>**

**Réf. P06-683**

**1 320 000 €**

**Paris 15<sup>ème</sup>**

**Appartement à vendre (75015)**

**résidences  
immobilier**

# résidences immobilier

Paris 15 - Brancion. Situé au quatrième et dernier étage d'une copropriété de standing construite en 1997, à proximité du parc Georges Brassens et de la petite ceinture, Sotheby's International Realty vous propose ce penthouse lumineux d'une surface totale de 140 m<sup>2</sup> (dont 91,72 m<sup>2</sup> en loi Carrez). Dès l'entrée, le premier niveau dévoile un double séjour de 33 m<sup>2</sup>, orienté sud-ouest, qui s'ouvre sur un balcon de 11 m<sup>2</sup> offrant une vue agréable. La cuisine aménagée et équipée est idéale pour des repas conviviaux. La partie nuit se compose de quatre chambres, dont une suite parentale avec sa propre ...

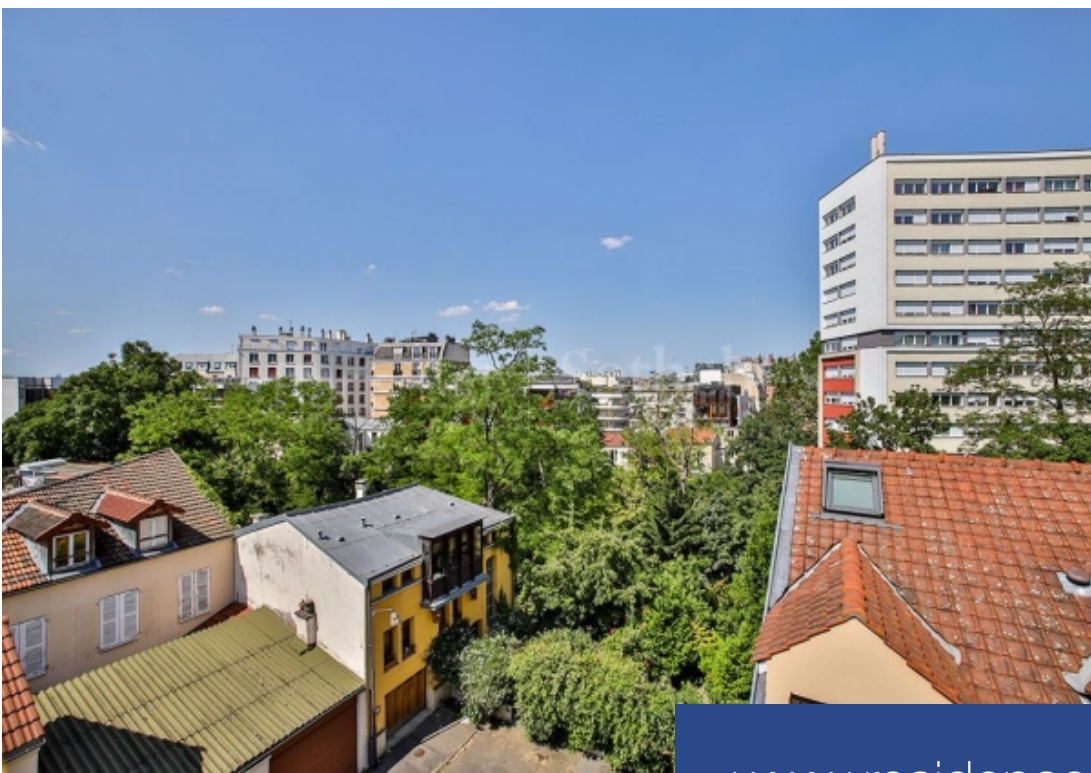
Paris 15 - Brancion. Located on the fourth and top floor of a luxury condominium built in 1997, close to Parc Georges Brassens and the inner ring road, Sotheby's International Realty offers this light-filled penthouse with a total surface area of 140 sq. m. (including 91.72 sq. m. under Carrez law). Upon entering, the first floor features a south-west-facing 33-sq.m double living room that opens onto an 11-sq.m balcony offering a pleasant view. The fitted and equipped kitchen is ideal for convivial meals. The sleeping area comprises four bedrooms, including a master suite with its own ...

## PARIS EST SOTHEBY'S IR

14 rue de Charonne - 75011 PARIS 11EME

[Contacter l'agence](#)





[www.residences-immobilier.com](http://www.residences-immobilier.com)

